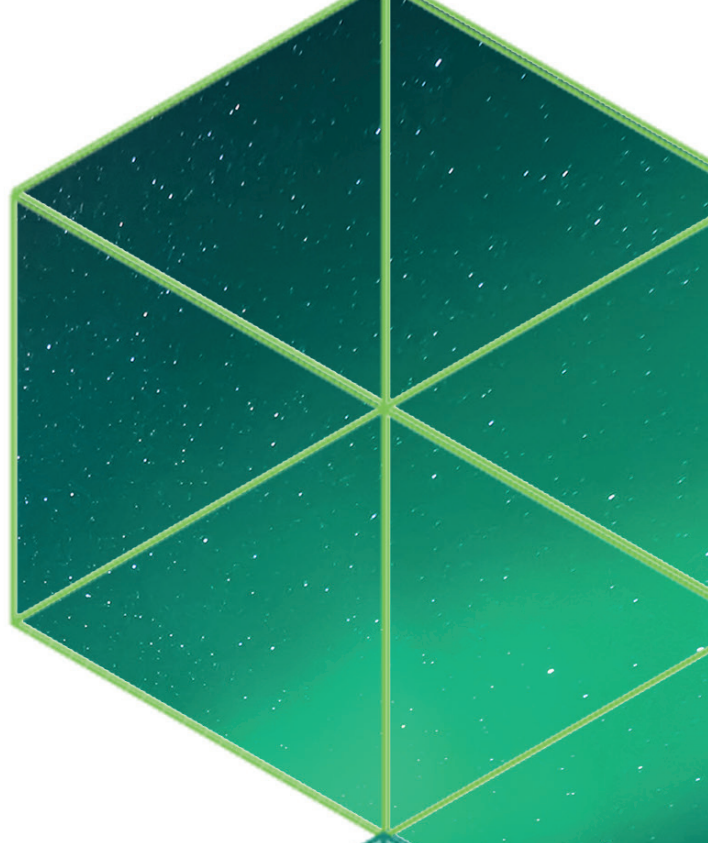




FELLOW FINANCE



Fellow Finance Oyj
toimintakertomus
ja tilinpäätös 2019



FELLOW FINANCE

Tuottoa yritys- ja vertaislainoista



Kaksijakoinen vuosi 2019

Vuoden 2019 ensimmäisellä puolivuotisjaksolla onnistuimme hyvin ja välitetyn rahoituksen määrä sekä liikevaihtomme kasvoivat odotuksiemme mukaisesti. Vuoden toisella puoliskolla Suomessa kuluttajarahitusmarkkinaa muutti syyskuun alussa voimaan astunut uusi lainsäädäntö, joka leikkasi lainoista saatavaa kokonaisansaintaa koskien sekä lainaan liittyviä palkkioita että korkoa. Tämä aiheutti odotuksiamme voimakkaamman markkinahäiriön, jolloin esimerkiksi uusasiakashankintahinnat eivät lainoista saatavan ansainnan laskiessa alkaneet pienentyä ja sopeutua muuttuneeseen tilanteeseen. Samaan aikaan kiristynyt kilpailu uusista kuluttaja-asiakkaista laski palvelussamme välitettyjen lainojen keskimääräistä kokoa pyrkiessämme optimoimaan asiakashankintahintaa kannattavalle tasolle. Pääasiassa tästä johtuen toinen puolivuotisjakso oli meiltä vuoden alkua heikompaa kasvua.

Välitetty lainamäärä vuonna 2019 oli ennätyskellisesti yli 200 milj. euroa. Yritysrahoituksen 59,3 %:n ja kansainvälisten markkinoidemme 85,5 %:n kasvu välitetyn rahoituksen määrässä vuodesta 2018 vahvisti näkemystämme tarjota rahoituspalveluitamme laajasti sekä yrityksille että kuluttajille Euroopassa. Palvelullemme on kysyntää ja pystymme haastamaan perinteiset rahoitusmarkkinan toimijat yhdessä lainasijoittajiemme kanssa.

Vuoden toisella puolivuotisjaksolla avasimme ensimmäisen Suomen ulkopuolisen toimistomme Puolassa Gdanskiin ja kasvatimme maaorganisaatioamme vastaten Puolan liiketoimintamme kasvuun. Instituutiosijoittajien määrä ja sijoitukset alustallamme kasvoivat vuoden aikana, josta marraskuussa tiedottamamme yhteistyön aloitus Citadele Bankin kanssa oli hyvä esimerkki. Lisäksi perustimme Viroon tytäryhtiön ja jatkoimme tuote- ja palvelukehitystä sekä laajentumisemme valmistelua uusille markkinoille. Vahvan liiketoiminnallisen perustan rakentaminen tulevien vuosien kasvulle on aikataulussa.



Jouni Hintikka
toimitusjohtaja



Vuosi 2019 lyhyesti



Välitetyn rahoituksen määrä 200,7 M€



Lainapalvelu on nyt avoinna 5 maassa



Uusien lainanhakijoiden määrä 267 350



Sijoittajien tuotto 6-9% p.a. riippuen markkinasta



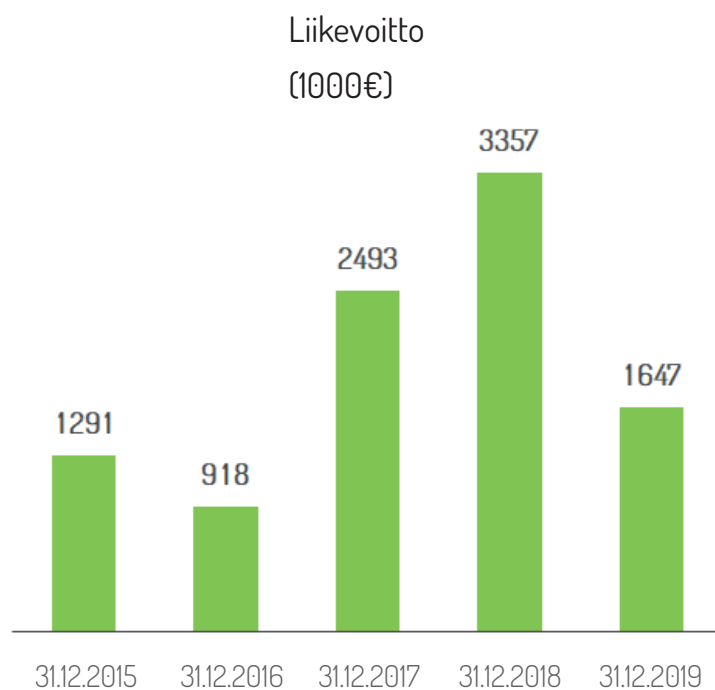
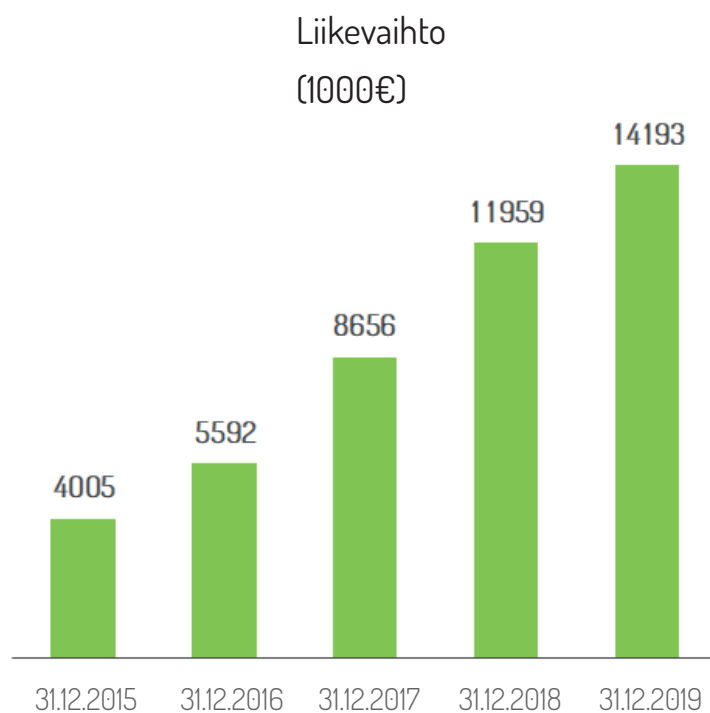
Uusien sijoittajien määrä 4 558. Sijoittajia noin 70 maasta.



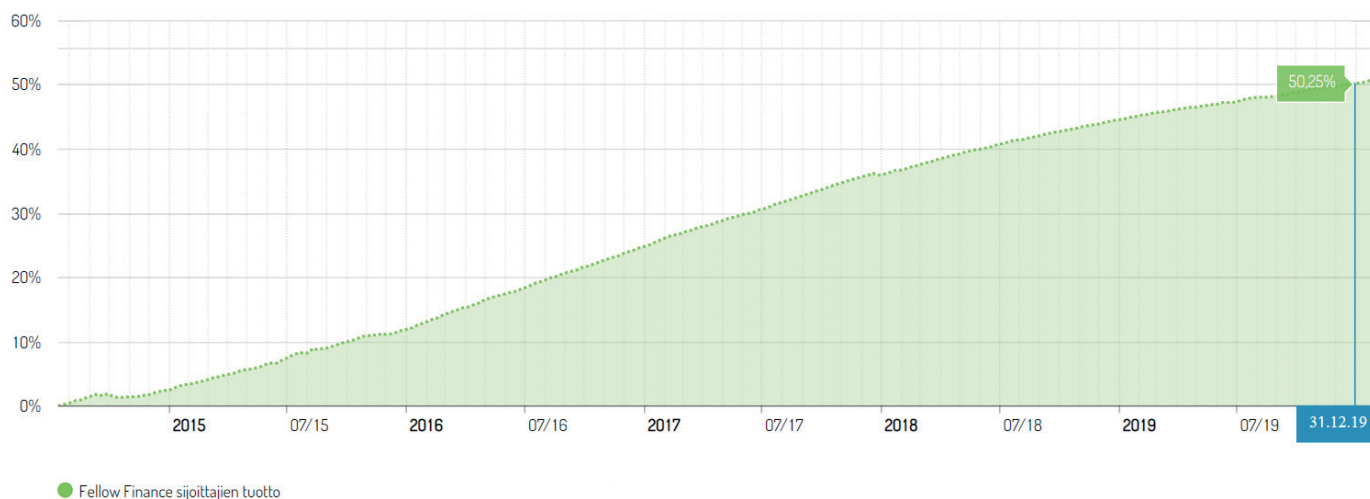
Liikevaihto 14,2 milj. euroa, kasvua 18,7 %



Fellow Financen taloudellinen kehitys



Tuottavaa lainasijoittamista Fellow Financen joukkorahoitusalustalla

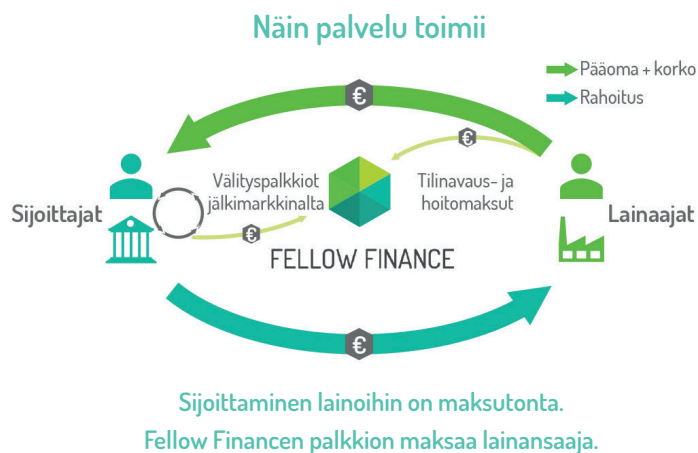


Sijoittajien tuotto esittää TWR-menetelmällä lasketun tuottoindeksin kaikille Fellow Finance -palvelun sijoituksille yhteensä. Sijoitusten arvo määritellään avoimena lainapääomana vähennettynä luottotappiovarauksella. Luottotappiovaraus lasketaan päivätasolla lainojen maksuviiveen, realisointiarvon ja riskiluokituksen perusteella. Aikavälillä 7/2014 - 11/2016 luottotappiovaraus on estimoitu jälkikäteen johtuen luottotappiovarauksen laskennassa toteutetusta muutoksesta. Palvelun historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta tuotosta.

Sijoittaminen vertais- ja yrityslainoihin kasvaa

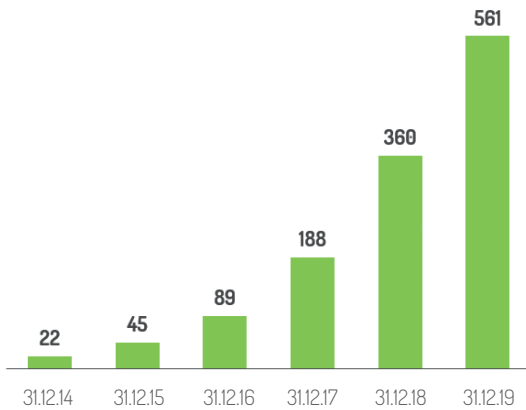
- Vertais- ja yrityslainat tarjoavat korkeaa ja kuukausittaista korkotuottoa
- Joukkorahoituslainat ovat sijoitusmuoto, joka ei korreloi osake tai muun korkomarkkinan kanssa merkittävästi
- Lainoihin sijoittaminen Fellow Financen alustalla on ilmaista. Vain jälkimarkkinamyynnistä 1% palkkio
- Lainoihin voi sijoittaa rajatulla luottotappioriskillä
- Vertais- ja yrityslainat tarjoavat uuden omaisuusluokan sijoitusten hajauttamiseen

Lue lisää lainasijoittamisesta www.fellowfinance.fi.



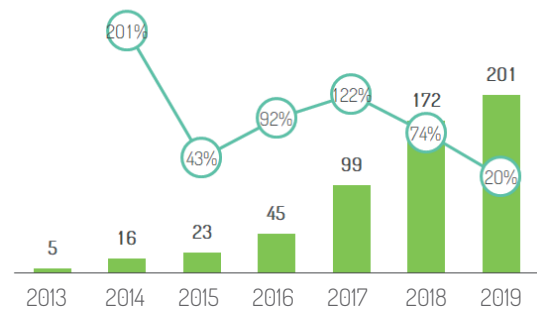
Fellow Financesta on kasvanut Pohjoismaiden johtava toimija, jolla on laaja ja nopeasti kasvanut asiakaskunta

Välitetyn rahoituksen määrä
(kumulatiivisesti toiminnan alusta 2013, miljoona euroa)



■ Välitetyn rahoituksen määrä

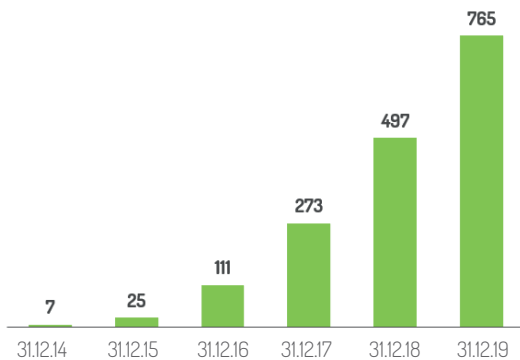
Välitetyn rahoituksen määrä
(kauden aikana, miljoona euroa)



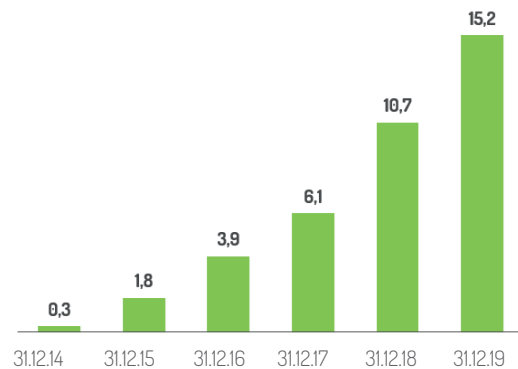
■ Välitetyn rahoituksen määrä

○ Välitetyn rahoituksen määrän kasvu vertailujaksolta (%)

Lainanhakijoiden määrä
(kumulatiivisesti toiminnan alusta, tuhansia)



Sijoittajien lukumäärä
(kumulatiivisesti toiminnan alusta, tuhansia)



Fellow Finance – Katse maailmalle



Strategia pähkinänkuoressa

Fellow Financen strategia tähtää voimakkaaseen kotimaiseen ja kansainväliseen organiseen kannattavaan kasvuun. Strategian toteuttamisessa keskeisessä roolissa on Fellow Financen oma joukkorahoitusala, joka on rakennettu niin, että se olisi mahdollisimman skaalautuva ja toimisi erilaisten rahoituspalvelujen tarjoamiseen sekä yksityishenkilöille että yhteisöille useassa eri maassa ja eri valuutoin.

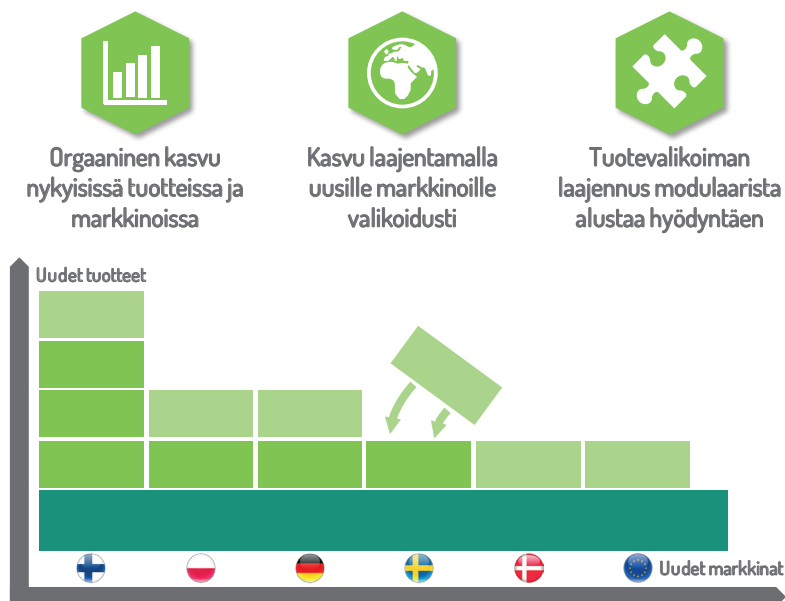
Alustan modulaarisuus mahdollistaa uusien palveluiden, markkinoiden sekä valuuttojen lisäämisen helposti. Fellow Finance voi vapaasti ja ketterästi kehittää omaa alustansa edelleen vastaamaan kysyntää ja uusien markkinoiden tarpeita. Digitaalisuuteen pohjautuvasta toimintamallista johtuen

Fellow Financen liiketoiminta on hyvin skaalautuvaa, mikä mahdollistaa mittakaavaetujen hyödyntämisen tehokkaasti. Yhtiö saa suurimman osan tuotoistaan lainojen välityksestä sekä välitettyjen lainojen hallinnoinnista saatavista palkkioista.

Digitaaliset järjestelmät mahdollistavat nykyistä merkittävästi suuremman välitettyjen ja hallinnoitavien lainojen volyymin ilman merkittäviä lisärekrytoiteja tai muita merkittäviä panostuksia liiketoimintaan.

Strategian painopiste on rahoituksen välitykseen keskittyvän liiketoiminnan kasvattaminen.

Voimakkaaseen kasvuun valmis joukkorahoitus- ja vertaislaina-alusta



Kannattavan kasvun lähteet

Fellow Financen tavoitteena on voimakas, mutta kannattava kasvu ja mittakaavaetujen saavuttaminen laajentamalla uusille markkinoille, lanseeraamalla uusia rahoituspalveluita sekä panostamalla palveluidensa markkinointiin.

Kasvun kannalta keskeistä on myös institutionaalisten sijoittajien sijoitusvolyymien kasvattaminen, minkä seurauksena Fellow Finance odottaa palvelussa tarjottavien matalampiriskisten lainojen korkotasojen ajan myötä laskevan. Tämä puolestaan mahdollistaa entistä kilpailukyysisempien rahoitustuotteiden ja palveluiden tarjoamisen.

Yhtiön kannattavuutta pyritään edelleen parantamaan kasvatamalla aktiivisella asiakassuhteen hoidolla palaavien asiakkaiden määrää sekä etsimällä ja kokeilemalla jatkuvasti uusia asiakashankintakanavia. Mikäli yritysrahoituksen osuus yhtiön välittämän rahoituksen kokonaismäärästä jatkaa kasvuun, arvioidaan kulurakenteen paranevan entisestään, sillä yritysrahoituksessa uusasiakashankinnan kustannukset ovat kulut-

tajarahoitusta matalammat. Esimerkiksi laskurahoituksessa asiakkuus tuottaa usein tasaisesti ilman aktiivista uusmyyntiä.

Kannattavuuden odotetaan paranevan liiketoiminnan volyymien kasvaessa, sillä liiketoiminnan skaalautuvuudesta johtuen kiin-

Vuonna 2019 etenimme kohti tavoitteitamme

- Markkinajohtajuus Suomessa ja Pohjoismaissa
- Välitetyn rahoituksen määrä yrityksille kasvoi 59,3%
- Välitetyn rahoituksen määrä kuluttajille Suomen ulkopuolella kasvoi 85,5%
- Ostolaskujen rahoituspalvelu yritysasiakkaille laskurahoituksen ja yrityslainojen rinnalle
- Avasimme yritysrahoituspalvelut Ruotsissa
- Avasimme kuluttajapalvelumme Tanskassa
- Avasimme Puolassa Gdanskiin toimiston ja rekrytoimme maajohtajan kasvattaessamme Puolan toimintojamme
- Laskimme liikkeeseen ensimmäisen joukkovelkakirjalainan (15M€, korko 5,75%)
- Instituutiosijoittajien määrä ja sijoitukset alustallamme kasvoivat esim. Citadele Bank
- Aloitimme yhteistyön Talenomin kanssa
- Perustimme tytäryhtiön Viroon

teiden ja muuttuvien kustannusten osuus kokonaiskustannuksista pienenee liikevaihdon kasvaessa. Volyymien kasvu laajentaa myös Fellow Financen tunnettua, mikä osaltaan alentaa asiakashankinnan kustannuksia.

Johtoryhmä



Jouni Hintikka
CEO & Co-Founder



Teemu Nyholm
COO & Co-Founder



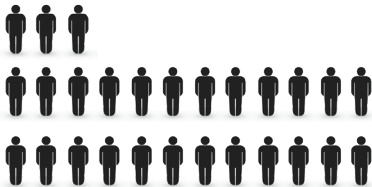
Antoni Airikkala
Director of New
Markets



Niko Stark
CFO

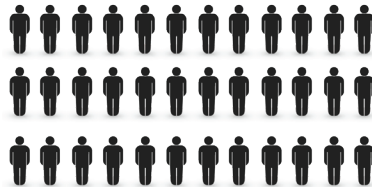
Henkilöstö

27



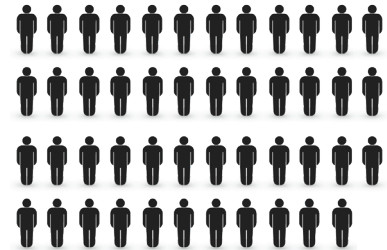
2017

36



2018

47



2019



Henkilöstömme edustaa
7 eri kansallisuutta



Fellow Finance Oyj
tilinpäätös ja
toimintakertomus
2019



Fellow Finance Oyj tilinpäätös ja toimintakertomus 2019

| Sisältö | sivu |
|---------------------------|-------------|
| Kansilehti | 11 |
| Toimintakertomus | 13-21 |
| Konserni Tuloslaskelma | 23 |
| Konserni Tase | 24-25 |
| Konserni Rahoituslaskelma | 26 |
| Konserni liitetiedot | 27-32 |
| Tuloslaskelma emo | 33 |
| Tase emo | 34-35 |
| Rahoituslaskelma emo | 36 |
| Liitetiedot emo | 37-43 |
| Allekirjoitukset | 44 |
| Tilintarkastusmerkintä | 45-47 |

Hallituksen
toimintakertomus
1.1.2019 - 31.12.2019



Fellow Finance -konserni

Fellow Finance on vuonna 2013 perustettu ja vuonna 2014 toimintansa aloittanut kansainvälisesti toimiva, kasvuhakuinen joukkorahoituspalveluita tarjoava fintech-konserni. Fellow Finance -konsernin muodostavat emoyhtiö Fellow Finance Oyj ja sen täysin omistamat tytäryhtiöt Lainaamo Oy, FellowFinance Sp. z o.o. ja Fellow Finance Estonia OÜ. Fellow Finance Oyj:n osakkeet on listattu Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle.

Fellow Finance Oyj:llä on toimintansa harjoittamiseen Finanssivalvonnan myöntämä maksulaitoksen toimilupa. Fellow Finance Oyj:llä on Saksassa luotonvälityslisenssi (Kreditvermittlungslizenz). Fellow Finance aloitti lainojen välityksen Puolassa vuonna 2016, Saksassa vuonna 2017, Ruotsissa vuonna 2018 ja Tanskassa vuonna 2019. Tytäryhtiö Lainaamo Oy on rekisteröity Etelä-Suomen Aluehallintoviraston luotonantajarekisteriin. Fellow Finance Oyj tarjoaa palveluitaan Ruotsiin ja Tanskaan rajan yli maksulaitostoimilupansa mahdollistamana.

Liiketoiminnan kehitys ja olennaiset tapahtumat 2019

Fellow Financen liiketoiminta ja välitettyjen lainojen määrä jatkoi kasvua. Fellow Finance välitti kuluttaja- ja yritysainojoja tilikauden aikana 200,7 milj. eurolla (172 milj. euroa). Välitetystä rahoituksesta yritysrahoituksen osuus oli 25,6% ja kansainvälisten lainamarkkinoiden (Puola, Saksa, Ruotsi ja Tanska) osuus 7,0%. Välitetyn yritysrahoituksen määrä kasvoi 59,3% ja kansainväliset lainamarkkinat 85,5% vuodesta 2018.

Fellow Financen palvelua käyttäneiden lainanhakijoiden määrä kasvoi 53,8% vuoden 2018 lopusta yhteensä 764 681 lainanhakijaan ja sijoittaja-asiakkaiden määrä kasvoi 42,9% yhteensä 15 193 sijoittajaan. Palvelun käyttäjien kokonaismäärä kasvoi yhteensä yli 779 000 käyttäjään. Tilikauden päättyessä Fellow Finance palveli lainanhakijoita Suomessa, Ruotsissa, Saksassa, Puolassa ja Tanskassa. Sijoittaja-asiakkaita yhtiöllä oli yli 70 maasta.

Tilikauden päättyessä Fellow Finance oli välitetyn rahoituksen määrällä mitattuna Pohjoismaiden suurin ja Manner-Euroopan kolmanneksi suurin joukkorahoitus- ja vertaislainapalvelu (Lähde: Brismo Market Data). Toimintansa alusta alkaen vuoden 2019 loppuun Fellow Finance on välittänyt rahoitusta yksityishenkilöille ja yrityksille yli 561 milj. eurolla.

Tilikauden aikana Fellow Finance avasi palvelunsa Tanskassa yksityishenkilöille. Joukkorahoitus- ja vertaislainapalvelun tarjoaminen Tanskassa edellyttää maksulaitoksen toimilupaa ja Fellow Finance tarjoaa palveluitaan Tanskaan rajan yli.

Fellow Finance onnistui tilikauden aikana hyvin tarvittavissa rekrytoinneissaan ja henkilöstön määrä kasvoi 47 henkilöön heidän edustaessa 7 eri kansallisuutta. Fellow Financellalla on toimistot Helsingissä, Turussa ja Puolan Gdanskissa.

Taloudellinen kehitys

Fellow Finance -konsernin liikevaihto kasvoi 18,7 prosenttia edellisestä tilikaudesta 14,2 (12,0) miljoonaan euroon ja konsernin liikevoitto (EBIT) oli 1,6 (3,4) miljoonaa euroa liikevoittomarginaalin ollessa 11,6% liikevaihdosta. Oikaistu liikevoitto oli 2,3 miljoonaa euroa (3,5). Emoyhtiön liikevaihto kasvoi 9,9% edellisestä tilikaudesta 8,4 (7,7) miljoonaan euroon ja tilikauden liikevoitto oli 0,6 (2,0) miljoonaa euroa.

Fellow Finance -konserni raportoi liiketoiminnastaan yhtenä segmenttinä. Konsernin liikevaihdon jakautumista rahoituksen välityksestä saatavien palkkiotuottojen ja luotonantotoiminnasta saatavien korkotuottojen välillä on kuvattu alla esitettyssä taulukossa, yhdessä Konsernin liikevoiton ja käyttökatteen kanssa.

Yritysrahoituksen määrä kasvoi 59,3%

Kansainväliset lainamarkkinat kasvoivat 85,5%

Lainanhakijoiden määrä kasvoi 53,8%

Konsernin liikevaihto kasvoi 18,7%

Avainluvut

tuhatta euroa (ellei toisin mainittu)

| KONSERNIN KESKEISET TUNNUSLUVUT | 1-12/2019 | 1-12/2018 |
|--|------------------------|------------------------|
| Liikevaihto (tuhatta euroa) | 14 193.7 ¹⁾ | 11 958.8 ¹⁾ |
| Josta välityspalkkiot | 10 042.1 ¹⁾ | 8 967.0 ¹⁾ |
| Josta korkotuotot lainoista | 4 151.6 ¹⁾ | 2 991.8 ¹⁾ |
| Käyttökate (EBITDA) | 2 063.1 | 3 747.5 |
| Käyttökate (EBITDA) -marginaali, prosenttia | 14.5% | 31.3% |
| Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA) | 2 762.2 ³⁾ | 3 922.3 ²⁾ |
| Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA) -marginaali prosenttia | 19.5% ³⁾ | 32.8% ²⁾ |
| Liikevoitto (EBIT) | 1 647.4 ¹⁾ | 3 357.1 ¹⁾ |
| Liikevoitto (EBIT) -marginaali, prosenttia | 11.6% ¹⁾ | 28.1% ¹⁾ |
| Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT) | 2 346.6 ³⁾ | 3 531.9 ²⁾ |
| Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT) -marginaali, prosenttia | 16.5% ³⁾ | 29.5% ²⁾ |
| Tulos ennen veroja (EBT) | 126.6 ¹⁾ | 1 053.1 ¹⁾ |
| Tulos ennen veroja (EBT) -marginaali, prosenttia | 0.9% | 8.8% |
| Oikaistu tulos ennen veroja (oikaistu EBT) | 893.0 ³⁾ | 2 168.2 ²⁾ |
| Oikaistu tulos ennen veroja (oikaistu EBT) -marginaali, prosenttia | 6.3% ³⁾ | 18.1% ²⁾ |
| Tilikauden tulos | -69.1 ¹⁾ | 797.9 ¹⁾ |
| Oikaistu tilikauden tulos | 544.1 ³⁾ | 1 690.0 ²⁾ |
| Lainaamon lainasaatavakanta | 28 657.3 | 21 257.6 |
| Konsernin ulkopuolinen korollinen velka | 20 370.0 | 16 930.0 |
| Oma pääoma/osake (osakeantioikaistu), euroa | 2.03 | 2.0 |
| Oman pääoman tuotto (ROE), prosenttia | neg. ¹⁾ | 8.5% ¹⁾ |
| Omavaraisuusaste, prosenttia | 40.2% ¹⁾ | 44.8% ¹⁾ |
| Henkilöstö (keskimääräinen lukumäärä) | 50 ¹⁾ | 27 ¹⁾ |
| Osakekohtainen tulos (EPS), laimentamaton, euroa | -0.01 | 0.13 |
| Oikaistu osakekohtainen tulos (oikaistu EPS), laimentamaton euro | 0.08 ³⁾ | 0.28 ²⁾ |
| Oma pääoma/osake, euroa | 2.0 | 2.0 |
| Palkat ja palkkiot | 2 666.3 ⁴⁾ | 1 525.5 ⁴⁾ |
| Taseen loppusumma | 36 040.6 | 32 392.5 |
| Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden aikana keskimäärin | 7 146 872 | 6 112 151 |
| Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa | 7 173 625 | 7 128 625 |

1) Tilintarkastettu

2) Huomioiden Yhtiön kertaluonteiset kulut vertailukaudella koskien listautumista Nasdaq First North Finland -markkinapaikalle ja siihen liittyviä kannustinpalkkioita tilikaudella 2018, joita kirjattiin yhteensä 1,1 miljoonan edestä. 0,2 miljoonaa euroa henkilöstökuluihin ja 0,9 miljoonaa euroa rahoitustuotot ja -kulut ryhmään. Oikaistu tilikauden tulos ottaa huomioon laskennallisen tuloveron, mikäli kertaluonteisia kustannuksia ei olisi ollut.

3) Huomioiden Yhtiön kertaluonteiset kulut koskien listautumista Nasdaq First North Finland -markkinapaikalle ja siihen liittyviä kannustinpalkkioita tilikaudella 2019. Kuluja kirjattiin yhteensä 0,7 miljoonaa euroa henkilöstökuluihin ja 67,3 tuhatta euroa rahoituskulut ja -tuotot ryhmään. Oikaistu tilikauden tulos ottaa huomioon laskennallisen tuloveron, mikäli kertaluonteisia kustannuksia ei olisi ollut.

4) Palkkakustannukset ilman palkan sivukuluja. Luku sisältää myös aktivoidut palkkakustannukset.

Tunnuslukujen laskentakaavat

Käyttökate (EBITDA)

Käyttökate (EBITDA) -marginaali, %

= Liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset

= Liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset

Liikevaihto

Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA)

Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA) -marginaali, %

= Käyttökate + kertaluonteiset operatiiviset kulut¹

= Liikevoitto + kertaluonteiset operatiiviset kulut¹

Liikevaihto

Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT)

Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT) -marginaali, %

= Liikevoitto + kertaluonteiset operatiiviset kulut¹

= Liikevoitto + kertaluonteiset operatiiviset kulut¹

Liikevaihto

Tulos ennen veroja (EBT), marginaali, %

= Tilikauden tulos + tuloverot

Liikevaihto

Oikaistu tulos ennen veroja (oikaistu EBT)

= Tilikauden tulos + tuloverot +

· kertaluonteiset operatiiviset kulut¹ +

kertaluonteiset rahoituskulut²

Oikaistu tilikauden tulos

= Tilikauden tulos + kertaluonteiset

operatiiviset kulut¹ + kertaluonteiset rahoituskulut²

= Oma pääoma

Taseen loppusumma – saadut ennakot

Oman pääoman tuotto (ROE), %

= Tilikauden tulos (annualisoitu)

Oma pääoma keskimäärin

Osakekohtainen tulos (EPS), laimentamaton, euroa

= Tilikauden tulos

Keskimääräinen ulkona olevien osakkeiden

osakeantikorjattu³ lukumäärä ajanjakson aikana

Oikaistu osakekohtainen tulos (oikaistu EPS), laimentamaton, euroa

= Oikaistu tilikauden tulos

Keskimääräinen ulkona olevien osakkeiden

osakeantikorjattu³ lukumäärä ajanjakson aikana

Fellow Financen tase ja rahoitus

Fellow Finance -konserni taseen loppusumma oli 36,0 (32,4) milj. euroa. Konsernin lainasaamiset olivat 28,7 (21,3) milj. euroa, vastaten 79,5 (65,6) prosenttia Konsernin taseen loppusummasta.

Konsernin korollinen vieras pääoma oli 20,4 (16,9) milj. euroa. Vieras pääoma oli yhteensä 21,5 (17,9) milj. euroa ja omapääoma 14,5 (14,5) milj. euroa.

Fellow Finance -konsernin omavaraisuusaste oli 40,2 (44,8) prosenttia. Yhtiö laski liikkeelle 15 miljoonan euron 29.5.2019 erääntyvän joukkovelkakirjan toukokuussa 2019 Yhtiön ja sen tytäryhtiöiden olemassa olevien lainojen jälleärahoittamiseen, rahoituslähteiden monipuolistamiseen, orgaaniseen ja epäorgaaniseen yritystoiminnan kasvattamiseen sekä yleisiin yritystoimintaan liittyviin tarkoituksiin.

Fellow Financen vakavaraisuus

Fellow Financen vakavaraisuuden hallinta on järjestetty maksulaitoksia säätelevien lakien ja määräysten mukaisesti. Vakavaraisuuden hallinnan perustana on, että maksulaitoksen omien varojen määrä, laatu ja kohdentuminen riittävät jatkuvasti kattamaan maksulaitukseen kohdistuvat olennaiset riskit.

Maksulaitostoimintaan vaadittavan omien varojen määrän laskennassa Fellow Finance käyttää maksutapahtumasidonnaista laskentamenetelmää. Maksutapahtumaksi lasketaan sijoittajien tekemät rahasiirrot palvelun välityksellä lainansaajille ja lainansaajien suorittamat lainojen takaisinmaksut sijoittajille. Fellow Finance Oyj:n omat varat olivat 13,3 milj. euroa omien varojen vähimmäisvaatimuksen ollessa 0,45 milj. euroa katsauskauden päättyessä.

Selvitys tutkimus- ja kehitysmenoista

Yhtiöllä ei ole tutkimus- ja kehitystoimintaa.

Hallinnointijärjestelmä ja palkka- ja palkkioselvitys

Fellow Finance julkaisee tilinpäätöksensä yhteydessä selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä sekä palkka- ja palkkioselvityksen verkkosivuillaan www.fellowfinance.fi.

Varsinainen yhtiökokous

Yhtiön varsinainen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 3.4.2019. Yhtiökokouksessa vahvistettiin vuoden 2018 tilinpäätös sekä myönnettiin hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapaus tilikaudelta 2018.

Tilikaudelta 2018 päätettiin jakaa hallituksen ehdotuksen mukaisesti osinkoa 0,04 euroa osakkeelta. Osingonmaksupäivä oli 15.4.2019.

Päätettiin valita hallituksen jäseniksi uudelleen Kai Myllyneva (pj), Teemu Nyholm, Jorma Alanne, Harri Tilev ja Esa Laurila. Hallituksen riippumattomien jäsenten vuosipalkkioksi päätettiin 10.000 euroa ja puheenjohtajalle 15.000 euroa. Toimikausi kestää seuraavaan yhtiökokoukseen.

Päätettiin valita Yhtiön tilintarkastajaksi KHT Timo Helle ja varatilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö Revico Grant Thornton Oy yhtiön seuraavaan yhtiökokoukseen asti.

Yhtiökokous päätti, hallituksen ehdotuksen mukaisesti, perustaa yhtiölle osakkeenomistajien nimitystoimikunnan, jonka tehtävänä on vuosittain valmistella ja esitellä varsinaiselle yhtiökokoukselle ja tarvittaessa ylimääräiselle yhtiökokoukselle ehdotukset hallituksen jäsenten palkitsemisesta ja lukumäärästä sekä ehdotus hallituksen jäsenistä. Lisäksi nimitystoimikunnan tehtävänä on etsiä hallituksen jäsenten seuraajaehdokkaita.

Osakeantivaltuutukset ja omien osakkeiden hankintaan liittyvät päätökset on käsitelty kohdassa "Osakkeet ja osakkeenomistajat".

Osakkeet ja osakkeenomistajat

Yhtiön osakemäärä 30.12.2019 oli 7 173 625 kappaletta. Yhtiön osake on julkisesti noteerattuna Nasdaq First North Growth Market Finland-markkinapaikalla kaupankäyntitunnuksella FELLOW. Yhtiön osakepääoma katsauskauden lopussa oli 125.000 euroa. Tilikauden päättyessä Fellow Finance ei omistanut omia osakkeita.

Osakkeen päätöskurssi tilikauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 30.12.2019 oli 4,15 euroa. Vuoden 2019 alinkaupankäyntikurssi oli 3,0 euroa ja ylin 8,34 euroa. Fellow Finance Oyj:n markkina-arvo tilikauden lopussa oli 29,8 miljoonaa euroa ja Yhtiöllä oli 2557 omistajaa.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että hallitus valtuutetaan päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä yhtiön vapaalla omalla pääomalla seuraavasti. Hankittavien omien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 100.000 osaketta. Osakkeet hankitaan muuten kuin osakkeenomistajien omistusten mukaisessa suhteessa Nasdaq Helsinki Oy:n järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä hankintahetken markkinahintaan. Valtuutus on voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2020 asti. Aiempi hallituksen valtuutus päättyy yhtiökokoukseen 3.4.2019.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti valtuuttaa hallitus päättämään osakeannista sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä, joko maksua vastaan tai maksutta seuraavasti. Annettavien osakkeiden määrä, mukaan lukien erityisten oikeuksien perusteella saatavat osakkeet, voi olla yhteensä enintään 300.000 osaketta. Hallitus voi päättää antaa joko uusia osakkeita tai yhtiön hallussa mahdollisesti olevia omia osakkeita. Ehdotettu valtuutuksen enimmäismäärä vastaa noin 4,2 % yhtiön kaikista osakkeista kokouskutsun päivän tilanteen perusteella. Valtuutus on voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2020 asti. Tilikauden päättyessä valtuutusta on jäljellä 255.000 osaketta.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti antaa 200.000 kappaletta optio-oikeuksia hallituksen esittämin ehdoin. Optio-oikeuksien antamiselle ja merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, koska optio-oikeudet on tarkoitettu osaksi avainhenkilöiden kannustin- ja sitouttamisjärjestelmää. Optio-oikeuksilla kannustetaan avainhenkilöitä pitkäjänteiseen työntekoon omistaja-arvon kasvattamiseksi. Optiooikeuksilla pyritään myös sitouttamaan avainhenkilöitä työnantajaan. Optio-oikeuksien määrä on yhteensä enintään 200.000 kappaletta ja ne annetaan vastikkeetta. Optio-oikeudet merkitään tunnuksella 2019. Optio-oikeudet oikeuttavat merkitsemään yhteensä enintään 200.000 yhtiön uutta tai sen hallussa olevaa osaketta. Nyt liikkeeseen laskettavien optio-oikeuksien perusteella merkittävien osakkeiden osuus on yhteensä enintään 2,8 % yhtiön kaikista osakkeista ja osakkeiden tuottamista äänistä kokouskutsun päivän tilanteen perusteella, jos merkinnässä annetaan uusia osakkeita. Hallitus päätti optio-oikeuksien 2019 jakamisesta 19.6.2019 pitämässään kokouksessa. Optiooikeuksia jaettiin yhteensä 180.000 kappaletta ja valtuutusta on jäljellä tilikauden päättyessä 20.000 kappaletta.

Suurimmat osakkeenomistajat

Osakkeenomistajien omistustiedot perustuvat Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään osakasluetteloon 31.12.2019.

| Nro | Nimi | Määrä | (%) |
|-----|--|-----------|-------|
| 1 | TAALERI OYJ | 1 847 163 | 25.75 |
| 2 | MARGIN INVESTMENTS OY | 836 721 | 11.66 |
| 3 | TN VENTURES OY | 830 843 | 11.58 |
| 4 | OY T & T NORDCAP AB | 656 436 | 9.15 |
| 5 | OP-SUOMI PIENYHTIÖT | 266 642 | 3.72 |
| 6 | OP-SUOMI MIKROYHTIÖT -ERIKOISSIJOITUSRAHASTO | 265 000 | 3.69 |
| 7 | AVENSIS CAPITAL OY | 263 090 | 3.67 |
| 8 | VAKUUTUSOSAKEYHTIÖ HENKI-FENNIA | 156 512 | 2.18 |
| 9 | SIJOITUSRAHASTO SÄÄSTÖPANKKI PIENYHTIÖT | 128 841 | 1.80 |
| 10 | SWISS LIFE (LUXEMBOURG) S.A. | 77 392 | 1.08 |

Riskit ja epävarmuustekijät

Syyskuussa 2018 julkaistussa yhtiöesitteessä on käsitelty kattavasti Fellow Finance -konsernin toimintaympäristöön, liiketoimintaan ja talouteen liittyviä yleisiä epävarmuustekijöitä. Riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä vastaa Yhtiön hallitus. Vastuu riskienhallinnan toteuttamisesta on Yhtiön toimitusjohtajalla. Yhtiön riskienhallinnan tavoitteena on tukea strategian ja tulonmuodostuksen häiriötöntä toteuttamista sekä varmistaa, että Yhtiön toimintaan liittyvät riskit tunnistetaan, arvioidaan, rajoitetaan ja liiketoiminnoista aiheutuvia riskejä valvotaan.

Fellow Finance -konsernilla ei ole merkittäviä markkinariskejä. Konsernin luottoriskit muodostuvat tytäryhtiö Lainaamo Oy:n rahoitusliiketoiminnasta. Konsernin likviditeettiriskeistä merkittävimmän muodostaa emoyhtiö Fellow Finance Oy:n toukokuussa 2019 liikkeeseenlaskema joukkovelkakirjalaina, jonka juoksu-aika on kolme vuotta. Joukkorahoitus- ja vertaislainapalvelua tarjoavana, kehittävänä ja ylläpitävänä yhtiönä Fellow Finance Oy:n merkittävimmät muut tunnistetut riskit ovat operatiivisia. Operatiivisilla riskeillä tarkoitetaan suoraa tai epäsuoraa taloudellista tappiota, joka aiheutuu riittämättömistä tai epäonnistuneista sisäisistä prosesseista; tietojärjestelmistä, henkilöstöstä tai ulkoisista tekijöistä. Myös maine-, oikeudelliset-, compliance- ja tietoturvariskit sisältyvät operatiivisiin riskeihin.

Operatiivisia riskejä hallitaan kehittämällä jatkuvasti toimintatapoja, tietojärjestelmiä, sisäisiä prosesseja sekä huolehtimalla riittävästä ohjeistuksesta ja henkilöstön osaamisesta. Oikeudelliset riskit voivat liittyä tehtäviin sopimuksiin eri yhteistyö- ja sopimuskumppaneiden kanssa. Oikeudellisia riskejä hallitaan käyttämällä tarvittaessa ulkopuolisia asiantuntijoita. Fellow Finance on riippuvainen avainhenkilöidensä ammattitaidosta sekä heidän sitoutumisestaan Yhtiöön. Maineriskiä ja asiakkaiden luottamusta Yhtiöön ja tarjottuun palveluun hallitaan avoimuudella ja aktiivisella sisäisellä sekä ulkoisella viestinnällä. Tietojärjestelmä- ja tietoturvariskejä Yhtiö minimoi käyttämällä kehittyneitä järjestelmiä ja tietoturvallisia tietojenkäsittelytapoja. Keskeiset menetelmät toimintaan liittyvien riskienhallinnassa ja riskien tunnistamisessa ovat: toimintatavat prosesseissa ja ohjeistukset, koulutus, raportointi ja valvonta, säännöllinen itsearviointi sekä liiketoimintaprosessien säännöllinen läpikäynti ja kehitys.

Fellow Finance Oy:n tytäryhtiö Lainaamo Oy:n toiminta perustuu rahoituksen tarjoamiseen yrityksille ja yksityishenkilöille Fellow Financen joukkorahoituslunastuksen kautta. Lainaamo lainaa varoja omasta taseestaan yksityishenkilöille ja yrityksille. Lainaamo tarjoaa rahoitusta yksityishenkilöille myös itsenäisesti oman

Lainaamo -brändinsä alla. Lainaamo saattaa altistua luottotappioille, mikäli Lainaamon lainaaja-asiakkaat eivät maksukyvyttömyydestä tai muista syistä johtuen kykene maksamaan luottoja takaisin sovituksi.

Lainaamo rahoittaa toimintansa pääasiassa velkakirjarahoituksella, jonka saatavuudesta kilpailukykyisin ehdoin se on riippuvainen. Lainaamon toiminta on tärkeässä asemassa Fellow Financen liiketoiminnan kannalta, sillä Lainaamo on merkittävä sijoittaja-asiakas Fellow Financen joukkorahoituslujalla. Erityisesti murtautuessaan uusille markkinoille Fellow Finance on osittain riippuvainen Lainaamon toiminnasta sijoittaja-asiakkaana, sillä Lainaamo voi tarjota lainattavia varoja uuden markkinan lainaaja-asiakkaille ja luoda näin pohjaa uudella markkinalla toimimiselle.

Hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastajat

Yhtiön hallituksen ovat muodostaneet 1.8.2018 alkaen Kai Myllyneva puheenjohtajana ja varsinaisina jäseninä Teemu Nyholm, Jorma Alanne, Harri Tilev ja Esa Laurila. Tilikauden aikana hallitus kokoontui 14 kertaa ja osallistumisprosentti hallituksen kokouksissa oli 97%.



Hallituksen jäsenet vasemmalta oikealle:

Jorma Alanne, Harri Tilev, Kai Myllyneva, Teemu Nyholm ja Esa Laurila.

Yhtiön tilintarkastajana toimii KHT Timo Helle (Grant Thornton).

Yhtiön toimitusjohtajana kuluvalle tilikaudella on toiminut Jouni Hintikka.

Olellaiset tilikauden 2019 jälkeiset tapahtumat

Tilikauden päättymisen jälkeen yhtiön liiketoiminnassa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia.

Ohjeistus vuodelle 2020

Yhtiö on valmistellut ja tehnyt panostuksia uusille markkinoille, joiden odotetaan kiihdyttävän kasvua vuosina 2021-2022. Vuonna 2020 liikevaihdon odotetaan kasvavan ja yhtiön tekemien kasvupanostusten odotetaan laskevan liikevoittoa verrattuna vuoteen 2019.

Voitonjakopolitiikka

Fellow Financen hallitus on 31.7.2018 päättänyt Yhtiön osingonjakopolitiikasta. Fellow Finance pyrkii jakamaan osinkoa omistajillensa vähintään 30 prosenttia Fellow Finance-konsernin vuotuisesta nettotuloksesta, taloudellinen tilanne ja rahoitustilanne huomioiden. Osingon maksuun ja sen suuruuteen vaikuttaa kuitenkin ainakin seuraavat tekijät: Yhtiön tulos ja taloudellinen tila, tulevat panostukset kasvuun, liiketoiminnan kassavirta, nettovelan määrä ja lainanhoitotarve ja muut hallituksen olellaisiksi katsomat tekijät. Osingonjakopolitiikka on voimassa toistaiseksi.

Hallituksen voitonjakoesitys

Tilinpäätöksen 31.12.2019 mukaan emoyhtiö Fellow Finance Oyj:n jakokelpoiset varat olivat 14.069.654,18 euroa, josta tilikauden voitto oli 596.832,07 euroa.

Fellow Financen hallitus esittää 3.4.2020 pidettävälle yhtiökokoukselle, ettei 31.12.2019 päättyneeltä tilikaudelta makseta osinkoa.

Tuloslaskelma ja tase



Tuloslaskelma konserni

| TULOSLASKELMA | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| LIKEVAIHTO | 14 193 738.24 | 11 958 781.05 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 0.00 | 2 250.00 |
| Materiaalit ja Palvelut | | |
| Ostojen valuuttakurssierot | -2 093.48 | 0.00 |
| Ulkopuoliset palvelut | -4 273 510.30 | -3 788 653.80 |
| | <u>-4 275 603.78</u> | <u>-3 788 653.80</u> |
| Henkilöstökulut | | |
| Palkat ja palkkiot | -2 515 776.56 | -1 414 117.66 |
| Eläkekulut | -316 384.23 | -226 839.25 |
| Muut henkilösivukulut | -49 206.65 | -40 444.90 |
| | <u>-2 881 367.44</u> | <u>-1 681 401.81</u> |
| Poistot ja arvonalenemiset | | |
| Suunnitelman mukaiset poistot | -390 815.01 | -365 513.63 |
| Konserniliikearvon poisto | -24 816.24 | -24 816.24 |
| | <u>-415 631.25</u> | <u>-390 329.87</u> |
| Liiketoiminnan muut kulut | -4 973 714.07 | -2 743 497.81 |
| LIKEVOITTO/TAPPIO | 1 647 421.70 | 3 357 147.76 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | | |
| Muut korko- ja rahoitustuotot | | |
| Muilta | 15 112.40 | 2 278.41 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut | | |
| Muille | -1 535 961.85 | -2 306 328.23 |
| | <u>-1 520 849.45</u> | <u>-2 304 049.82</u> |
| VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA | 126 572.25 | 1 053 097.94 |
| Tuloverot | -195 680.93 | -255 217.93 |
| TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO | -69 108.68 | 797 880.01 |

Konserni tase

| TASE | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| VASTAAVAA | | |
| PYSYVÄT VASTAAVAT | | |
| Aineettomat hyödykkeet | | |
| Muut pitkävaikutteiset menot | 904 032.72 | 620 433.95 |
| Liikearvo | 10 339.94 | 35 156.18 |
| | <u>914 372.66</u> | <u>655 590.13</u> |
| Aineelliset hyödykkeet | | |
| Koneet ja kalusto | 148 845.36 | 191 217.38 |
| PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 1 063 218.02 | 846 807.51 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT | | |
| Saamiset | | |
| Pitkäaikaiset | | |
| Lainasaamiset | 22 779 200.54 | 15 846 300.21 |
| Lyhytaikaiset | | |
| Myyntisaamiset | 101 757.26 | 95 665.83 |
| Lainasaamiset | 5 878 051.56 | 5 411 296.78 |
| Muut saamiset | 1 759 259.79 | 1 156 871.00 |
| Siirtosaamiset | 536 995.55 | 347 471.39 |
| | <u>8 276 064.16</u> | <u>7 011 305.00</u> |
| Rahat ja pankkisaamiset | 3 922 085.90 | 8 688 129.61 |
| | <u>3 922 085.90</u> | <u>8 688 129.61</u> |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 34 977 350.60 | 31 545 734.82 |
| VASTAAVAA YHTEENSÄ | 36 040 568.62 | 32 392 542.33 |

Konserni tase

| TASE | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|----------------------|----------------------|
| VASTATTAVAA | | |
| OMA PÄÄOMA | | |
| Osakepääoma | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | 13 360 661.05 | 13 039 361.05 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio | 1 077 665.29 | 563 542.32 |
| Tilikauden voitto/tappio | -69 108.68 | 797 880.01 |
| OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ | 14 494 217.66 | 14 525 783.38 |
| VIERAS PÄÄOMA | | |
| Pitkäaikainen | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 0.00 | 2 000 000.00 |
| Joukkovelkakirjalainat | 11 100 000.00 | |
| Muut velat | 2 660 000.00 | 11 215 000.00 |
| | <u>13 760 000.00</u> | <u>13 215 000.00</u> |
| Lyhytaikainen | | |
| Lainat rahoituslaitoksilta | 700 000.00 | 800 000.00 |
| Ostovelat | 383 160.86 | 275 871.80 |
| Muut velat | 5 986 700.39 | 3 017 879.03 |
| Siirtovelat | 716 489.71 | 558 008.12 |
| | <u>7 786 350.96</u> | <u>4 651 758.95</u> |
| VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ | 21 546 350.96 | 17 866 758.95 |
| VASTATTAVAA YHTEENSÄ | 36 040 568.62 | 32 392 542.33 |

Rahoituslaskelma konserni (1.000 eur)

| Liiketoiminnan rahavirta | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018 |
|---|-----------------|-----------------|
| Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä | 126.6 | 1 053.1 |
| Suunnitelman mukaiset poistot | 415.6 | 390.3 |
| Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua | 321.3 | 0.0 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | 1 520.8 | 2 304.0 |
| Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta | 2 384.4 | 3 747.5 |
| Käyttöpääoman muutos | | |
| Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys(-)/vähennys(+) | -739.0 | -38.7 |
| Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-) | 257.6 | 216.4 |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja | 1 903.0 | 3 925.2 |
| Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista | -1 541.1 | -2 306.3 |
| Saadut korot liiketoiminnasta | 15.1 | 2.3 |
| Maksetut välittömät verot | -257.5 | -304.2 |
| Liiketoiminnan rahavirta (A) | 119.4 | 1 316.9 |
| Investointien rahavirta | | |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin | -645.8 | -750.5 |
| Myönnettyt lainat lisäys(-)/vähennys(+) | -7 399.7 | -3 169.6 |
| Investointien rahavirta (B) | -8 045.5 | -3 920.1 |
| Rahoituksen rahavirta | | |
| Listautumisanti | 0.0 | 10 061.8 |
| Lyhytaikaiset lainat lisäys(+)/vähennys(-) | 2 895.0 | |
| Lyhytaikaisten lainojen nostot | 0.0 | 500.0 |
| Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut | 0.0 | -715.0 |
| Pitkäaikaiset lainojen lisäys(+)/vähennys(-) | 545.0 | |
| Pitkäaikaisen lainojen nostot | 0.0 | 2 700.0 |
| Pitkäaikaisen lainojen takaisinmaksut | 0.0 | -2 500.0 |
| Maksetut osingot ja muu voitonjako | -285.1 | -512.0 |
| Osakemerkinnät | 0.0 | |
| Muuntoero | 5.2 | 2.1 |
| Rahoituksen rahavirta (C) | 3 160.0 | 9 537.0 |
| Rahavarojen muutos | -4 766.0 | 6 933.8 |
| Rahavarat tilikauden alussa | 8 688.1 | 1 754.3 |
| Rahavarat tilikauden lopussa | 3 922.1 | 8 688.1 |
| Rahavarojen erotus | -4 766.0 | 6 933.8 |

Konsernitilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konserniin on yhdistetty kaikki konserni- ja osakkuusyhtymät.
Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmää noudattaen.

Yhtiön omistaman pysyviin vastaaviin kuuluvan kuluvaran omaisuuden hankintameno poistetaan
ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelma on määritetty kokemukseräisesti.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäisten toimitusten realisoitumattomat katteet, keskinäiset
saamiset ja velat samoin kuin sisäinen voitonjako on eliminoitu.

Valuuttamääräiset erät

Ulkomaan määräiset erät on muutettu Suomen rahan määräiseksi käyttämällä tilinpäätöspäivän kurssia.
Tuloslaskelman erät on muutettu käyttämällä keskimuutuoskurssia.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Suunnitelman mukaiset poistojen perusteet ja niiden muutokset

| Hyödykeryhmä | Arvioitu pitoaika | Poisto% | Poistomenetelmä |
|------------------------------|-------------------|------------|-----------------|
| Konserniliiketarve | 5 vuotta | 20 % | tasapoisto |
| Aineettomat oikeudet | 3-4 vuotta | 25% ja 33% | tasapoisto |
| Muut pitkävaikutteiset menot | 3-4 vuotta | 25% ja 33% | tasapoisto |
| Koneet ja kalusto | 4 vuotta | 25 % | tasapoisto |

Niiden hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen pitoaika on alle kolme vuotta sekä
pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

| Liikevaihdon jakautuminen | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|----------------------|----------------------|
| Korkotuotot lainoista | 4 152 686.83 | 2 991 765.86 |
| Muut lainapalkkiot | 10 041 051.41 | 8 967 015.19 |
| Yhteensä | <u>14 193 738.24</u> | <u>11 958 781.05</u> |
| Henkilöstöä koskevat liitetiedot | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Keskimääräinen henkilöluku | 50 | 27 |
| Palkat ja palkkiot | 2 666 298.67 | 1 525 495.44 |
| Eläkekulut | 344 908.17 | 247 945.34 |
| Muut henkilösivukulut | 52 638.55 | 42 984.30 |
| Henkilöstökulujen aktivointi | -182 477.95 | -135 023.27 |
| Yhteensä | <u>2 881 367.44</u> | <u>1 681 401.81</u> |
| Hallituksen ja toimitusjohtajan palkat ja palkkiot: | 333 440.00 | 242 920.00 |

| Poistot ja arvonalentumiset | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|--------------------|-------------------|
| Suunnitelman mukaiset poistot | | |
| Aineettomista hyödykkeistä | 330 483.39 | 328 828.32 |
| Aineellisista hyödykkeistä | 60 331.62 | 36 685.31 |
| Konserniliikarvosta | 24 816.24 | 24 816.24 |
| Yhteensä | <u>415 631.25</u> | <u>390 329.87</u> |
| Tilintarkastajan palkkiot | | |
| Tilintarkastuspalkkiot | 32 339.20 | 15 912.30 |
| Muut palvelut | 0.00 | 21 724.80 |
| Siirtosaataviin sisältyvät olennaiset erät | | |
| Kertyneet ja erääntyneet korkotuotot | 328 738.84 | 210 265.64 |
| Muut siirtosaamiset | 205 756.71 | 137 205.75 |
| Siirtosaatavat yhteensä | <u>534 495.55</u> | <u>347 471.39</u> |
| Pysyvien vastaavien muutokset: | | |
| Konserniliikearvo | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 124 081.02 | 124 081.02 |
| Hankintameno ennen sm-poistoja | <u>124 081.02</u> | <u>124 081.02</u> |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden alussa | -88 924.84 | -64 108.60 |
| Tilikauden sumupoistot | -24 816.24 | -24 816.24 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | <u>-113 741.08</u> | <u>-88 924.84</u> |
| Hankintameno tilikauden lopussa | 124 081.02 | 124 081.02 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -113 741.08 | -88 924.84 |
| Menojäännös sm-poistojen jälkeen | <u>10 339.94</u> | <u>35 156.18</u> |
| Konserniliikearvon menojäännös tilikauden lopussa | 10 339.94 | 35 156.18 |

| Aineettomat hyödykkeet: | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---------------------|---------------------|
| ATK-ohjelmat | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 1 039 004.28 | 880 867.41 |
| Lisäykset tilikauden aikana | 182 477.95 | 158 136.87 |
| Hankintameno ennen sm-poistoja | 1 221 482.23 | 1 039 004.28 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden alussa | -788 562.00 | -555 453.90 |
| Tilikauden sumupoistot | -150 578.81 | -233 108.10 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -939 140.81 | -788 562.00 |
| Hankintameno tilikauden lopussa | 1 221 482.23 | 1 039 004.28 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -939 140.81 | -788 562.00 |
| Menojäännös sm-poistojen jälkeen | 282 341.42 | 250 442.28 |
| ATK ohjelmien menojäännös tilikauden lopussa | 282 341.42 | 250 442.28 |
| Muut pitkävaikutteiset menot | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 630 776.39 | 220 087.39 |
| Lisäykset tilikauden aikana | 467 702.69 | 410 689.00 |
| Hankintameno ennen sm-poistoja | 1 098 479.08 | 630 776.39 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden alussa | -260 784.72 | -165 064.50 |
| Tilikauden sumupoistot | -218 503.06 | -95 720.22 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -479 287.78 | -260 784.72 |
| Hankintameno tilikauden lopussa | 1 098 479.08 | 630 776.39 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -479 287.78 | -260 784.72 |
| Menojäännös sm-poistojen jälkeen | 619 191.30 | 369 991.67 |
| Muiden pitkävaikutteisten investointien menojäännös tilikauden lopussa | 619 191.30 | 369 991.67 |
| Aineettomien hyödykkeiden kirjanpitoarvo tilikauden lopussa | 911 872.66 | 655 590.13 |

| Aineelliset hyödykkeet | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|----------------------|----------------------|
| Koneet ja kalusto | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 288 801.82 | 107 171.83 |
| Lisäykset tilikauden aikana | 17 959.60 | 218 429.99 |
| Vähennykset tilikauden aikana | 0.00 | -36 800.00 |
| Hankintameno ennen sm-poistoja | 306 761.42 | 288 801.82 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden alussa | -97 584.44 | -60 899.13 |
| Tilikauden sumupoistot | -60 331.62 | -36 685.31 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -157 916.06 | -97 584.44 |
| Hankintameno tilikauden lopussa | 306 761.42 | 288 801.82 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -157 916.06 | -97 584.44 |
| Menojäännös sm-poistojen jälkeen | 148 845.36 | 191 217.38 |
| Aineellisten hyödykkeiden kirjanpitoarvo tilikauden lopussa | 148 845.36 | 191 217.38 |
| Tilikauden kuluina kirjatut pienhankinnat | 33 039.57 | 26 716.97 |
| Taseen vastattavia koskevat liitetiedot | | |
| Oman pääoman erittely | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Sidottu oma pääoma | | |
| Osakepääoma tilikauden alussa | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Osakepääoma tilikauden lopussa | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Sidottu oma pääoma yhteensä | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Vapaa oma pääoma | | |
| SVOP-rahasto 1.1. | 13 039 361.06 | 2 977 540.00 |
| Listautumisanti | 0.00 | 9 978 364.05 |
| Optioilla merkityt osakkeet | 321 300.00 | 83 457.00 |
| Osingonjako | -285 145.00 | -511 951.00 |
| Edellisten tilikausien voitto (-tappio) | 1 362 810.28 | 1 075 493.32 |
| Tilikauden voitto | -69 108.68 | 797 880.01 |
| Vapaa oma pääoma yhteensä | 14 369 217.66 | 14 400 783.38 |
| Oma pääoma yhteensä | 14 494 217.66 | 14 525 783.38 |

| Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät: | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|-------------------|-------------------|
| Avauspalkkioiden jaksotus | 8 760.33 | 22 281.74 |
| Lomapalkkavelka sosiaalikuluihin | 263 879.07 | 206 449.99 |
| Muut henkilökulut | 28 955.81 | 29 742.52 |
| Tuloverot | 0.00 | 2 947.73 |
| Muut siirtovelat | 414 894.50 | 296 586.14 |
| | <u>716 489.71</u> | <u>558 008.12</u> |
| Vakuudet ja vastuuitoumukset: | | |
| Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen: | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Vuokravastuut vuoden kuluessa erääntyvät | 49 357.91 | 122 340.00 |
| Konsernin hallinnoimat taseen ulkopuoliset varat | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Asiakasvarat pankkitileillä (1.000 euroa) | 15 781.3 | 7 598.1 |
| Avoin lainapääoma (1.000 euroa) | 109 850.7 | 91 781.0 |

Tuloslaskelma Emoyhtiö

| TULOSLASKELMA | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| LIKEVAIHTO | 8 433 207.59 | 7 670 097.98 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 148 921.46 | 169 426.96 |
| Materiaalit ja palvelut | | |
| Ulkopuoliset palvelut | -3 536 814.05 | -3 095 375.70 |
| | <u>-3 536 814.05</u> | <u>-3 095 375.70</u> |
| Henkilöstökulut | | |
| Palkat ja palkkiot | -2 490 319.32 | -1 414 117.66 |
| Eläkekulut | -316 384.23 | -226 839.25 |
| Muut henkilösivukulut | -44 640.49 | -40 444.90 |
| | <u>-2 851 344.04</u> | <u>-1 681 401.81</u> |
| Poistot ja arvonalenemiset | | |
| Suunnitelman mukaiset poistot | -390 815.01 | -283 585.48 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -1193 353.20 | -819 253.21 |
| LIKEVOITTO/TAPPIO | 609 802.75 | 1 959 908.74 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | | |
| Muut korko- ja rahoitustuotot | | |
| Saman konsernin yrityksiltä | 629 275.27 | 20 507.27 |
| Muilta | 5 285.71 | 1 824.13 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut | | |
| Muille | -493 034.96 | -941 010.10 |
| | <u>141 526.02</u> | <u>-918 678.70</u> |
| VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA | 751 328.77 | 1 041 230.04 |
| Tuloverot | -154 496.71 | -212 287.32 |
| TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO | 596 832.06 | 828 942.72 |

Tase Emoyhtiö

| TASE | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|----------------------|----------------------|
| VASTAAVAA | | |
| PYSYVÄT VASTAAVAT | | |
| Aineettomat hyödykkeet | | |
| Muut pitkävaikutteiset menot | 901 532.72 | 620 433.95 |
| | <u>901 532.72</u> | <u>620 433.95</u> |
| Aineelliset hyödykkeet | | |
| Koneet ja kalusto | 148 845.36 | 191 217.38 |
| Sijoitukset | | |
| Osuudet saman konsernin yrityksissä | 3 760 393.95 | 3 757 893.95 |
| PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 4 810 772.03 | 4 569 545.28 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT | | |
| Saamiset | | |
| Pitkäaikaiset | | |
| Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä | 17 015 000.00 | 0.00 |
| Lyhytaikaiset | | |
| Myyntisaamiset | 86 068.75 | 64 491.86 |
| Saamiset saman konsernin yrityksiltä | 149 130.74 | 122 754.55 |
| Muut saamiset | 150 119.20 | 940 601.52 |
| Siirtosaamiset | 162 463.61 | 93 581.58 |
| | <u>547 782.30</u> | <u>1 221 429.51</u> |
| Rahat ja pankkisaamiset | 3 726 133.59 | 8 615 268.00 |
| | <u>3 726 133.59</u> | <u>8 615 268.00</u> |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 21 288 915.89 | 9 836 697.51 |
| VASTAAVAA YHTEENSÄ | 26 099 687.92 | 14 406 242.79 |

Tase Emoyhtiö

| TASE | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|----------------------|----------------------|
| VASTATTAVAA | | |
| OMA PÄÄOMA | | |
| Osakepääoma | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | 13 360 661.05 | 13 039 361.05 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio | 397 306.06 | 80 314.34 |
| Osingonjako | -285 145.00 | -511 951.00 |
| Tilikauden voitto/tappio | 596 832.07 | 828 942.72 |
| OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ | 14 194 654.18 | 13 561 667.11 |
| VIERAS PÄÄOMA | | |
| Pitkäaikainen | | |
| Joukkovelkakirjalainat | 11 100 000.00 | 0.00 |
| Lyhytaikainen | | |
| Ostovelat | 295 820.16 | 281 094.04 |
| Muut velat | 18 432.71 | 58 245.55 |
| Siirtovelat | 490 780.87 | 505 236.09 |
| | <u>805 033.74</u> | <u>844 575.68</u> |
| VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ | 805 033.74 | 844 575.68 |
| VASTATTAVAA YHTEENSÄ | 26 099 687.92 | 14 406 242.79 |

Rahoituslaskelma Emoyhtiö (1000 eur)

| Liiketoiminnan rahavirta (1.000 euroa) | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018 |
|---|------------------|-----------------|
| Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja | 751.3 | 1 041.2 |
| Suunnitelman mukaiset poistot | 390.8 | 283.6 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | -141.5 | 918.7 |
| Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta | 1 000.6 | 2 243.5 |
| Käyttöpääoman muutos | | |
| Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys(-)/vähennys(+) | 692.0 | -231.1 |
| Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-) | -39.5 | 328.1 |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja | 1 653.0 | 2 340.5 |
| Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista | -493.0 | -941.0 |
| Saadut korot liiketoiminnasta | 634.6 | 22.3 |
| Maksetut välittömät verot | -172.8 | -212.3 |
| Liiketoiminnan rahavirta (A) | 1 621.8 | 1 209.6 |
| Investointien rahavirta | | |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin | -629.5 | -750.5 |
| Myönnetyt lainat | -17 015.0 | 0.0 |
| Investoinnit muihin sijoituksiin | -2.5 | -2 994.6 |
| Investointien rahavirta (B) | -17 647.0 | -3 745.1 |
| Rahoituksen rahavirta | | |
| Maksullinen oman pääoman lisäys | 321.3 | 0.0 |
| Listautumisasianti | 0.0 | 10 061.8 |
| Pitkäaikaisten lainojen nostot | 11 100.0 | 0.0 |
| Maksetut osingot ja muu voitonjako | -285.1 | -512.0 |
| Rahoituksen rahavirta (C) | 11 136.2 | 9 549.9 |
| Rahavarojen muutos | -4 889.1 | 7 014.4 |
| Rahavarat tilikauden alussa | 8 615.3 | 1 600.9 |
| Rahavarat tilikauden lopussa | 3 726.1 | 8 615.3 |

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Arvostus- ja jaksotuseriaatteen sekä -menetelmät:

Yhtiön pysyvät vastaavat on arvostettu hankintamenoonsa.

Yhtiön omistaman pysyviin vastaaviin kuuluvan kuluva omaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistoina kirjataan kuluksi hankintamenon ja jäännösarvon erotus arvioituna taloudellisena pitoaikana.

Yhtiön myyntisaatavista on vähennetty todennäköiset luottotappiot. Arvio siitä, että suoritusta näihin saamisiin ei enää odoteta kertyvän, perustuu aiempaan kokemukseen ja toteutumaan.

Valuuttamääräiset erät

Ulkomaan määräiset erät on muutettu Suomen rahan määräiseksi käyttämällä tilinpäätöspäivän kurssia. Tuloslaskelman erät on muutettu käyttämällä keskimursia.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Vertaillessa tilikauden tietoja edelliseen tilikauteen tulee huomioida, että yhtiö kirjasi tilikaudella 2018 poikkeuksellisia erä kuluksi, jotka liittyivät yhtiön listautumiseen Nasdaq First North -markkinapaikalle. Kyseisiä kuluja kirjattiin yhteensä 1.115.107,22 euroa, joista 940.315,53 euroa rahoitustuotot ja -kulut ryhmään ja 174.791,69 euroa henkilöstökuluihin. Tilikaudella 2019 yhtiö kirjasi poikkeuksellisia kuluja 699.166,75 euroa henkilöstökuluihin.

Suunnitelman mukaiset poistojen perusteet ja niiden muutokset

| Hyödykeryhmä | Arvioitu pitoaika | Poisto% | Poistomenetelmä |
|------------------------------|-------------------|---------|-----------------|
| Aineettomat oikeudet | 3 vuotta | 33 % | tasapoisto |
| Muut pitkävaikutteiset menot | 3 vuotta | 33 % | tasapoisto |
| Koneet ja kalusto | 4 vuotta | 25 % | tasapoisto |

Niiden hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen pitoaika on alle kolme vuotta sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

| Liikevaihdon jakautuminen | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---------------------|----------------------------|
| Lainojen avauspalkkiot | 4 511 648.99 | 4 689 265.09 |
| Muut palkkiot | 3 921 558.60 | 2 980 832.89 |
| Yhteensä | <u>8 433 207.59</u> | <u>7 670 097.98</u> |
| Henkilöstöä koskevat liitetiedot | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Keskimääräinen henkilöluku | 49 | 27 |
| Palkat ja palkkiot | 2 640 841.43 | 1 525 495.44 |
| Eläkekulut | 344 908.17 | 247 945.34 |
| Muut henkilösivukulut | 48 072.39 | 42 984.30 |
| Henkilöstökulujen aktivointi | -182 477.95 | -135 023.27 |
| Yhteensä | <u>2 851 344.04</u> | <u>1 681 401.81</u> |
| Hallituksen ja toimitusjohtajan palkat ja palkkiot: | 333 440.00 | 242 920.00 |
| Poistot ja arvonalentumiset | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Suunnitelman mukaiset poistot | | |
| Aineettomista hyödykkeistä | 330 483.39 | 247 162.94 |
| Aineellisista hyödykkeistä | 60 331.62 | 36 422.54 |
| Yhteensä | <u>390 815.01</u> | <u>283 585.48</u> |
| Tilintarkastajan palkkiot | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Tilintarkastuspalkkiot | 26 718.90 | 10 093.60 |
| Muut palvelut | 0.00 | 21 724.80 |
| Taseen vastaavia koskevat liitetiedot | | |
| Sijoitusten erittelyt | Omistus% | Aktivoitu arvo |
| Konserniyrityksissä | | |
| Lainaamo Oy | 100 % | 3 711 200.00 |
| Fellow Finance Sp. z o.o. | 100 % | 46 693.95 |
| Fellow Finance Estonia OÜ | 100 % | 2 500.00 |
| Sijoitusosakkeet yhteensä | | <u>3 760 393.95</u> |
| Muihin saataviin sisältyvät olennaiset erät | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Vertaislainapalkkiot | 125 646.18 | 885 709.10 |
| Verosaamiset | 18 320.52 | 48 654.42 |
| Lounassetelit | 6 152.50 | 6 238.00 |
| Muut saatavat | <u>150 119.20</u> | <u>940 601.52</u> |
| Siirtosaataviin sisältyvät olennaiset erät | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Vakuutusmaksupalkkiot | 85 304.34 | 45 924.64 |
| Ennakkoon maksetut ennakkoerot | 0.00 | 32 184.50 |
| Muut siirtosaamiset | 77 159.27 | 15 472.44 |
| Siirtosaatavat yhteensä | <u>162 463.61</u> | <u>93 581.58</u> |

| Saamiset saman konsernin yrityksiltä: | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Myyntisaamiset | 96 630.74 | 72 754.55 |
| Lainasaamiset | 50 000.00 | 50 000.00 |
| Muut saamiset | 2 500.00 | 0.00 |
| | <u>149 130.74</u> | <u>122 754.55</u> |
| Pysyvien vastaavien muutokset: | | |
| Sijoitusten muutokset: | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Osakkeet konserniyritykset | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 3 757 893.95 | 763 293.87 |
| Lisäykset tilikauden aikana | 2 500.00 | 3 000 000.00 |
| Vähennykset tilikauden aikana | 0.00 | -5 399.92 |
| Hankintameno tilikauden lopussa | <u>3 760 393.95</u> | <u>3 757 893.95</u> |
| Aineettomat hyödykkeet: | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| ATK-ohjelmat | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 657 459.69 | 499 322.82 |
| Lisäykset tilikauden aikana | 182 477.95 | 158 136.87 |
| Hankintameno ennen sm-poistoja | <u>839 937.64</u> | <u>657 459.69</u> |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden alussa | -407 017.41 | -255 574.69 |
| Tilikauden sumupoistot | -150 578.81 | -151 442.72 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | <u>-557 596.22</u> | <u>-407 017.41</u> |
| Hankintameno tilikauden lopussa | 839 937.64 | 657 459.69 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -557 596.22 | -407 017.41 |
| Menojäännös sm-poistojen jälkeen | <u>282 341.42</u> | <u>250 442.28</u> |
| Menojäännös tilikauden lopussa | 282 341.42 | 250 442.28 |
| Muut pitkävaikutteiset menot | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 630 776.39 | 220 087.39 |
| Lisäykset tilikauden aikana | 467 702.69 | 410 689.00 |
| Hankintameno ennen sm-poistoja | <u>1 098 479.08</u> | <u>630 776.39</u> |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden alussa | -260 784.72 | -165 064.50 |
| Tilikauden sumupoistot | -218 503.06 | -95 720.22 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | <u>-479 287.78</u> | <u>-260 784.72</u> |
| Hankintameno tilikauden lopussa | 1 098 479.08 | 630 776.39 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -479 287.78 | -260 784.72 |
| Menojäännös sm-poistojen jälkeen | <u>619 191.30</u> | <u>369 991.67</u> |
| Muiden pitkävaikutteisten investointien menojäännös tilikauden lopussa | 619 191.30 | 369 991.67 |
| Aineettomien hyödykkeiden kirjanpitoarvo tilikauden lopussa | <u>901 532.72</u> | <u>620 433.95</u> |

| Aineelliset hyödykkeet | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|----------------------|----------------------|
| Koneet ja kalusto | | |
| Hankintameno tilikauden alussa | 263 953.00 | 82 323.01 |
| Lisäykset tilikauden aikana | 17 959.60 | 218 429.99 |
| Vähennykset tilikauden aikana | 0.00 | -36 800.00 |
| Hankintameno ennen sm-poistoja | 281 912.60 | 263 953.00 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden alussa | -72 735.62 | -36 313.08 |
| Tilikauden sumupoistot | -60 331.62 | -36 422.54 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -133 067.24 | -72 735.62 |
| Hankintameno tilikauden lopussa | 281 912.60 | 263 953.00 |
| Kertyneet sm-poistot tilikauden lopussa | -133 067.24 | -72 735.62 |
| Menojäännös sm-poistojen jälkeen | 148 845.36 | 191 217.38 |
| Aineellisten hyödykkeiden kirjanpitoarvo tilikauden lopussa | 148 845.36 | 191 217.38 |
| Tilikauden kuluina kirjatut pienhankinnat | 30 013.45 | 26 716.97 |
| Taseen vastattavia koskevat liitetiedot | | |
| Oman pääoman erittely | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Sidottu oma pääoma | | |
| Osakepääoma tilikauden alussa | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Osakepääoma tilikauden lopussa | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Sidottu oma pääoma yhteensä | 125 000.00 | 125 000.00 |
| Vapaa oma pääoma | | |
| SVOP -rahasto 1.1 | 13 039 361.05 | 13 039 361.05 |
| Optioilla merkityt osakkeet | 321 300.00 | 0.00 |
| Edellisten tilikausien voitto | 397 306.06 | 80 314.34 |
| Osingonjako | -285 145.00 | -511 951.00 |
| Tilikauden voitto/tappio | 596 832.07 | 828 942.72 |
| Vapaa oma pääoma yhteensä | 14 069 654.18 | 13 436 667.11 |
| Oma pääoma yhteensä | 14 194 654.18 | 13 561 667.11 |

Laskelma OYL 13:5 § jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta:

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|----------------------|----------------------|
| Edellisten tilikausien voitto | 112 161.06 | -431 636.66 |
| SVOP -rahasto | 13 360 661.05 | 13 039 361.05 |
| Tilikauden voitto | 596 832.07 | 828 942.72 |
| Voitonjakokelpoiset varat yhteensä | <u>14 069 654.18</u> | <u>13 436 667.11</u> |
| Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät: | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Lomapalkkavelka sosiaalikuviin | 263 879.07 | 206 449.99 |
| Muut henkilökulut | 24 724.39 | 29 742.52 |
| Muut siirtovelat | 202 177.41 | 269 043.58 |
| | <u>490 780.87</u> | <u>505 236.09</u> |

Rakenne- ja rahoitusjärjestelyt

Optio-oikeuksien antaminen

Yhtiökokous päätti 3.4.2019 hallituksen ehdotuksen mukaisesti antaa 200 000 kappaletta optio-oikeuksia hallituksen esittämien ehdoin. Optio-oikeuksien määrä on yhteensä enintään 200 000 kappaletta ja ne annetaan vastikkeetta. Optiooikeudet merkitään tunnuksella 2019.

Optio-oikeudet oikeuttavat merkitsemään yhteensä enintään 200 000 yhtiön uutta tai sen hallussa olevaa osaketta. Nyt liikkeeseen laskettavien optio-oikeuksien perusteella merkittävien osakkeiden osuus on yhteensä enintään 2,8 % yhtiön kaikista osakkeista ja osakkeiden tuottamista äänistä kokouskutsun päivän tilanteen perusteella, jos merkinnässä annetaan uusia osakkeita.

Optio-oikeuksilla merkittävien osakkeiden merkintäaika on 1.3.2022 - 28.2.2023. Osakkeen merkintähinta optio-oikeuksilla määräytyy yhtiön osakevaihdolla painotettuun keskimurssiin aikavälillä 1.3. - 1.4.2019. Osakkeen merkintähinta merkitään yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Hallitus päättää optio-oikeuksien 2019 jakamisesta 30.8.2019 mennessä. Hallitus voi päättää optio-oikeuksien saamista koskevista erityisistä lisäehdoista, jotka voivat koskea esimerkiksi avainhenkilön osakeomistusta tai yhtiön taloudellista menestystä. Hallitus päätti optio-oikeuksien 2019 jakamisesta 19.6.2019 pitämässään kokouksessa. Optio-oikeuksia jaettiin yhteensä 180.000 kappaletta ja valtuutusta on jäljellä tilikauden päättyessä 20.000 kappaletta.

Omien osakkeiden hankinta

Yhtiökokous päätti 3.4.2019 hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että hallitus valtuutetaan päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä yhtiön vapaalla omalla pääomalla seuraavasti. Hankittavien omien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 100.000 osaketta.

Osakkeet hankitaan muuten kuin osakkeenomistajien omistusten mukaisessa suhteessa Nasdaq Helsinki Oy:n järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä hankintahetken markkinahintaan.

Valtuutus on voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2020 asti. Aiempi hallituksen valtuutus päättyi yhtiökokoukseen 3.4.2019.

Erityiset oikeudet

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti valtuuttaa hallitus päättämään osakeannista sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä, joko maksua vastaan tai maksutta seuraavasti.

Annettavien osakkeiden määrä, mukaan lukien erityisten oikeuksien perusteella saatavat osakkeet, voi olla yhteensä enintään 300.000 osaketta. Hallitus voi päättää antaa joko uusia osakkeita tai yhtiön hallussa mahdollisesti olevia omia osakkeita. Ehdotettu valtuutuksen enimmäismäärä vastaa noin 4,2 % yhtiön kaikista osakkeista kokouskutsun päivän tilanteen perusteella.

Valtuutus oikeuttaa hallituksen päättämään kaikista osakeannin sekä osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien oikeuden osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiseen. Valtuutusta esitetään käytettäväksi esimerkiksi yrityskauppojen kauppahintojen suorittamiseen, avainhenkilöiden kannustinjärjestelmän mukaisen kannustinpalkkion maksamiseen tai muihin

hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutuksen esitetään sisältävän lisäksi oikeuden päättää siitä, merkitäänkö osakkeen merkintähinta kokonaan tai osittain sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon taikka osakepääoman korotukseksi.

Valtuutuksen ehdotetaan olevan voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2020 asti. Aiempi hallituksen valtuutus päättyy yhtiökokoukseen 3.4.2019. Tilikauden päättyessä valtuutusta on jäljellä 255.000 osaketta.

Vakuudet ja vastuuitoumukset:

Taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen:

| | | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Vuokra- ja leasingvastuut | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| vuoden kuluessa erääntyvät | 49 357,91 | 122 340,00 |

Omistukset muissa yrityksissä:

| Yhtiön nimi | Kotipaikka | omistusosuus |
|---------------------------|----------------|--------------|
| Lainaamo Oy | Helsinki | 100 % |
| Fellow Finance Sp. z o.o. | Gdansk, Puola | 100 % |
| Fellow Finance Estonia OÜ | Tallinna, Viro | 100 % |

Yhtiön osakepääoma:

Yhtiön osakkeet on julkisesti noteraattu Nasdaq First North Growth Market Finland markkinapaikalla. kaupankäyntitunnuksella FELLOW.

| | | |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Osakemäärä (FELLOW) | 7.173.625 kpl | 7.128.625 kpl |
| Yhteensä | 7.173.625 kpl | 7.128.625 kpl |

Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Yhtiön hallinnoimat taseen ulkopuoliset varat | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Asiakasvarat pankkitileillä (1000 euroa) | 15 781,3 | 7 622,2 |
| Avoin lainapääoma (1.000 euroa) | 138 988,6 | 112 371,3 |

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Helsinki, helmikuun 13. päivänä 2020

Jouni Hintikka
Toimitusjohtaja

Kai Myllyneva
Hallituksen puheenjohtaja

Jorma Alanne
Hallituksen varsinainen jäsen

Teemu Nyholm
Hallituksen varsinainen jäsen

Esa Laurila
Hallituksen varsinainen jäsen

Harri Tilev
Hallituksen varsinainen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki, _____kuun ____päivänä 2020

Timo Helle, KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Fellow Finance Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Fellow Finance Oyj:n (y-tunnus 2568782-2) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton emoyhtiöstä ja konserniyhtyksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäyttöön voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esittävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankin tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäkseen antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaan konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaan tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntoni ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenani on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessäni arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimani tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenani on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonani esitän, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teen suorittamani työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, minun on raportoitava tästä seikasta. Minulla ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 13. helmikuuta 2020

Timo Helle
KHT



FELLOW FINANCE

www.fellowfinance.fi