



ELITE
ALFRED BERG

Puolivuosikatsaus
1-6/2021

EAB Group Oyj:n puolivuositiedot 1.1.-30.6.2021

Elite Alfred Berg lyhyesti.....	3
Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut	5
Toimitusjohtaja Daniel Pasternack	6
Toimintaympäristö	7
Liiketoiminnan tuottojen ja tuloksen kehitys	8
Katsauskauden tapahtumia.....	9
Konsernin näkymät loppuvuodeksi 2021	9
Henkilöstö.....	10
Konsernirakenteen muutokset katsauskauden aikana	10
Osakkeet ja osakepääoma.....	11
Osakkeenomistajat 30.6.2021.....	12
Yhtiökokouksen päätökset.....	13
Riskienhallinta ja riskiasema	14
Katsauskauden jälkeiset tapahtumat.....	16
Tilinpäätöstiedotteen julkistaminen.....	16
Taulukot.....	17
Liitetiedot.....	22



Elite Alfred Berg lyhyesti

Elite Alfred Berg on sijoittamisen asiantuntija, joka auttaa suomalaisia yksityishenkilöitä, ammattisijoittajia ja yrityksiä hoitamaan varallisuuttaan kokonaisvaltaisesti, suunnitelmallisesti ja vastuullisesti. Palveluihimme luottaa jo yli 10 000 asiakasta, joiden puolesta hoidamme yli 3 miljardin euron varallisuutta. Teemme salkunhoitoyhteistyötä Norjan ja Ruotsin Alfred Bergin kanssa, ja yhteen laskettu pohjoismainen asiakasvarallisuutemme on yli 15 miljardia euroa. Suomen johtavana henkilöstörahastojen tarjoajana palvelemme myös 90 000 henkilöstörahastojäsentä. Asiakkaitamme palvelee yli 100 sijoitusalan ammattilaista 13 paikkakunnalla ympäri Suomea. Konsernin emoyhtiön EAB Group Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n pörssilistalle.

Asiantuntijamme sijoittavat sekä ammatti- että yksityissijoittajien varoja vastuullisesti, aktiivisesti ja hyvää tuottoa tavoitellen. Vastuullisuus ja vaikuttavuus ovat sijoitustoimintamme keskiössä, sillä uskomme, että näin voimme tarjota asiakkaillemme parempaa tuottoa ja

samalla tuottaa lisäarvoa myös muille sidosryhmille ja ympäristölle. Missiomme mukaisesti sijoitamme tulevaisuuteen sijoittamalla vastuullisesti. Tämä tarkoittaa meille sitä, että edistämme parempaa tulevaisuutta sijoittamalla hankkeisiin ja yrityksiin, joissa yhdistyvät sekä hyvän tekeminen että hyvä tuotto.

Tavoitteenamme on saavuttaa alamme paras palvelukokemus, joka perustuu asiantuntevaan ja henkilökohtaiseen palveluun. Palvelumme lähtökohdaksi on aina asiakkaan tavoitteisiin ja tarpeisiin perehtyminen ja niiden pohjalta sopivan ratkaisun löytäminen kuhunkin sijoitustarpeeseen. Sijoitustoiminnassa hyödynnämme omia innovatiivisia rahastojamme, suurimman omistajamme BNP Paribas -konsernin rahastovalikoimaa sekä avoimen arkkitehtuurin sijoitusratkaisuja. Näin asiakkaidemme käytettävissä on koko sijoitusmarkkinoiden kirjo aina vaihtoehtoisista omaisuuslajeista ja suorista arvopaperisijoituksista kustannustehokkaisiin indeksisijoitustuotteisiin.



* Asiakasvarallisuus Suomessa

** Elite Alfred Bergin ja Norjan ja Ruotsin Alfred Bergin yhteen laskettu asiakasvarallisuus

*** Vertailukelpoisten liiketoiminnan tuottojen vuotuinen kasvu 7 % CAGR 2015-2020

EAB Group Oyj:n puolivuositiedote tammi–kesäkuu 2021

Konsernin liiketoiminnan tuotot kasvoivat 21 % ja kauden tulos parani 1,6 miljoonaa euroa

Tammi–kesäkuussa 2021 EAB-konsernin (myöhemmin EAB tai konserni) liiketoiminnan tuotot kasvoivat 21 % ja tulos parani 1,6 miljoonaa euroa vertailukaudesta (0,8 miljoonan euron tulos H1/2021 ja 0,75 miljoonan euron tappio H1/2020) liiketoiminnan tuottojen kasvun ja aiemmin toteutettujen tehostamistoimien seurauksena. Konsernin jatkuvat liiketoiminnan tuotot jatkoivat vahvaa kasvua (25 %) ja olivat 8,7 miljoonaa euroa (6,9 miljoonaa euroa vertailujaksossa).

Konsernin IFRS liiketoiminnan tuotot katsauskaudella 1.1.–30.6.2021 olivat 10,5 miljoonaa euroa (8,7 milj. euroa 1.1.–30.6.2020) ja katsauskauden tulos 0,8 miljoonaa euroa (-0,8 milj. euroa 1.1.–30.6.2020). Konsernin liikevoitto oli 1,1 miljoonaa euroa (-0,8 milj. euroa 1.1.–30.6.2020). Rahastoista saatujen palkkiotuottojen osuus liiketoiminnan tuotoista oli 6,3 miljoonaa euroa (5,6 milj. euroa) sisältäen tuottosidonnaista palkkiota 0,3 miljoonaa euroa (0,8 milj. euroa). Omaisuudenhoidosta ja muista sijoituspalveluista saatavien tuottojen osuus oli 3,2 miljoonaa euroa (2,3 milj. euroa). Palvelutoiminnan ja muun liiketoiminnan tuotot olivat yhteensä 1,1 miljoonaa euroa (0,7 milj. euroa).

Tiedotteessa esitetyt luvut ovat tilintarkastamattomia.

Konsernin talouskehitys tammi-kesäkuussa 2021 (vertailu tammi-kesäkuuhun 2020):

- IFRS liiketoiminnan tuotot kasvoivat 21 % noin 10,5 miljoonaan euroon (8,7 milj. euroa).
- Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot** kasvoivat 30 % noin 10,4 miljoonaan euroon (8,0 milj. euroa).
- Liikevoitto oli noin 1,1 miljoonaa euroa (-0,8 milj. euroa).
- Tilikauden tulos oli noin 0,8 miljoonaa euroa (-0,8 milj. euroa).
- Konsernin konsolidointiryhmän*** raportoitu vakavaraisuus oli uuden sääntelyn mukaan laskettuna 10,8 %.

Asiakas- ja vakuutusvarojen määrä, sisältäen sijoitussitoumukset pääomarahastoihin, kasvoi 26 prosenttia ja oli 3 799 miljoonaa euroa 30.6.2021 (3 008 miljoonaa euroa 30.6.2020). Asiakas- ja vakuutusvarojen määrän kasvu johtui markkinoiden elpymisestä verrattuna vuoden 2020 koronapandemian aiheuttamaan shokkiin sekä konsernin omien uusien pääomarahastojen lanseerauksista.

EAB-konsernin vuoden 2021 alkupuolisko sujui hyvin, ja konserni tarkisti kesäkuussa koko vuoden tulosohjeistustaan aiempaa positiivisemmaksi. Tulosparannus johtui sekä hyvästä kulupolusta että liiketoiminnan tuottojen kasvusta. Kulupuolella konsernin kahden vuoden ajan määrätietoisesti toteuttamat tehostamistoimet paransivat kannattavuutta ja samaan aikaan tuottoapuolella sekä omaisuusarvojen nousu että erityisesti uusien omien tuotteiden hyvä myynti kasvattivat tuottoja.

Konserni on koronaviruksen aiheuttaman kohonneen riskin toimintaympäristöstä huolimatta suoriutunut vieraan pääoman vastuistaan häiriöttömästi, ja likviditeettiasema on säilynyt vakaana.

Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut

Konsernin tunnusluvut	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
Liiketoiminnan tuotot, milj. €	10,5	8,7	18,7
Liikevoitto*, milj. €	1,1	-0,8	0,6
Liikevoitto, % liiketoiminnan tuotoista	10,8	-9,0	3,2
Tilikauden tulos, milj. €	0,8	-0,8	0,3
Tilikauden tulos, % liiketoiminnan tuotoista	7,7	-8,6	1,4
Osakekohtainen tulos, laimennettu, €	0,06	-0,06	0,02
Laaja osakekohtainen tulos, laimennettu, €	0,06	-0,06	0,02

Vaihtoehdoiset tunnusluvut	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot**, milj. €	10,4	8,0	16,9
Oikaistu osakekohtainen tulos****, laimennettu, €	0,06	-0,06	0,02
Oikaistu laaja osakekohtainen tulos****, laimennettu, €	0,06	-0,06	0,02
Kannattavuuden tunnusluvut			
Oman pääoman tuotto (ROE), %	4,1	-4,0	1,4
Koko pääoman tuotto (ROA), %	2,4	-2,2	0,8

*) IAS 1 Tilinpäätöksen esittäminen -standardi ei määrittele liikevoiton käsitettä. Konserni on määrittänyt sen seuraavalla tavalla: Liikevoitto on nettosumma, joka muodostuu, kun liiketoiminnan tuotoista vähennetään työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut, muut hallintokulut, poistot ja arvonalentumistappiot, liiketoiminnan muut kulut sekä saamisten arvonalentumiset. Liikevoitossa huomioidaan myös osuus osakkuusyritysten tuloksesta.

**) Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot perustuvat ulkoisten kumppanien puolesta hallinnoitujen rahastojen osalta nettopalkkioihin, kun taas raportoidut liiketoiminnan tuotot kuvaavat bruttopalkkioita.

***) Konserni raportoi vakavaraisuutensa Finanssivalvonnalle voimassa olevan Euroopan komission asetuksen (EU) N:o 2034/2019 mukaisesti. Asetus on tullut voimaan vuonna 2021. Esitetyt vakavaraisuussuhdeluvut vastaavat Finanssivalvonnalle raportoituja lukuja ja sisältävät ainoastaan konsernin Finanssivalvonnan valvonnan alaiset yhtiöt (EAB Group

Oyj, EAB Varainhoito Oy ja EAB Rahastoyhtiö Oy) ja finanssialan yhtiöt EAB Palvelu Oy ja SAV-Rahoitus Oyj.

****) Oikaistu osakekohtainen tulos perustuu ulkona olevaan osakemäärään. Konsernin emoyhtiöllä EAB Group Oyj:llä oli 30.6.2021 hallussaan 37 893 omaa osaketta (27 667 per 30.6.2020). Oikaistu osakekohtainen tulos ottaa huomioon nämä ylimääräiset osakkeet ja antaa tarkemman ja paremman kuvan emoyhtiön osakekohtaisesta tuloksesta.

Konsernin henkilöstömäärä oli kesäkuun lopussa 93 (30.6.2020 henkilöstömäärä oli 86). Työsuhteista 15 oli määräaikaisia. Henkilöstöstä 42 työskenteli liiketoiminnoissa ja varainhoidossa. Konsernitoiminnoissa (hallinto, HR, IT, laki-, compliance- ja riskienhallintapalvelut, markkinointi ja viestintä sekä talous) työskenteli 51 henkilöä. Lisäksi asiakkaitamme palveli 23 sidonnaisasiamiestä. Kaiken kaikkiaan konsernin palveluksessa tai sidonnaisasiamiehenä toimi katsauskauden lopussa 116 henkilöä.

Toimitusjohtaja Daniel Pasternack

EAB-konsernin vuoden 2021 alkupuolisko sujui hyvin, ja tarkistimme kesäkuussa koko vuoden tulosohejistustamme aiempaa positiivisemmaksi. Arvioimme tuolloin, että koko vuoden 2021 tulos on selvästi positiivinen olettaen, että markkinatilanne säilyy ennallaan, kuten se on tähän saakka tehnyt.

Tulosparannuksemme johtui sekä hyvästä kulupidosta että liiketoiminnan tuottojen kasvusta. Kulupuolella kahden vuoden ajan määrätietoisesti toteuttamamme tehostamistoimet paransivat kannattavuutta. Organisaatio on nyt selvästi aiempaa virtaviivaisempi, ja entistä



suurempi osuus henkilöstöstä toimii suoraan asiakasrajapinnassa tukemassa strategiaamme mukaisesti erinomaista asiakaspalvelukokemusta. Samaan aikaan tuottopuolella sekä omaisuusarvojen nousu että erityisesti uusien tuotteiden hyvä myynti kasvattivat tuottoja. Vuoden alkupuoliskon liiketoiminnan tuotot kasvoivat vertailujakson koronakuopasta peräti 21 prosenttia 10,5 miljoonaan euroon. EAB:n hallinnoima varallisuus on jatkanut kasvu-urala, ja kesäkuun lopussa asiakasvarat ylsivät ennätyskorkealle tasolle 3,8 miljardiin euroon.

Alkuvuonna lanseerasimme järjestyksessään toisen uusiutuvan energian pääomarahaston ja kolmannen kiinteistökehitysrahaston. EAB Renewable Energy

Infrastructure Fund II Ky hankkii valmiita tai luvan saaneita rakennusvalmiita aurinko- ja tuulivoimalaitoksia. Kolmas kiinteistökehitysrahasto EAB Value Added Fund III Ky jalostaa tai rakennuttaa nykyaikaisia ja ympäristöystävällisiä toimitila-, liike- ja logistiikkakiinteistöjä. Molemmissa rahastoissa pidetään lisäksi erityistä huolta korkeatasoisesta sosiaalisesta vastuusta ja hyvästä hallinnosta.

Käynnistimme keväällä myös kehittyvien markkinoiden osakerahaston, jonka salkkua hoidamme pohjoismaisessa yhteistyössä Alfred Bergin kanssa. Kehittyvien markkinoiden rahaston myötä valikoimastamme löytyy nyt EAB:n oma tuote kaikille keskeisille osakemarkkinoille. UCITS-rahastojemme menekki ja sijoitusmenestys jatkuivat hyvänä. Alkuvuoden nettomerkinnot olivat noin 17 miljoonaa euroa positiiviset. Esimerkiksi korkorahastomme Elite Alfred Berg Korko oli viiteryhmänsä parhaimmistoa Morningstar Awards 2021 -vertailussa, joka ottaa huomioon rahaston riskin ja toteutuneen tuoton yli ajan.

Kuten toukokuussa kerroimme, olemme alkaneet etsiä EAB-konsernille uutta toimitusjohtajaa, jotta pääsen keskittymään päätoimisesti konsernin vastuullisen pääomarahastotoiminnan kehittämiseen. Strategisena tavoitteenamme on kasvattaa pääomarahastojen osuus lähivuosina kahteen kolmasosaan konsernin liiketoiminnan tuotoista, ja olemme jo yli puolivälissä kohti tätä tavoitetta. Oma intohimoni on keskittää kaikki voimavarani tähän työhön ja rakentaa Elite Alfred Bergille pääomarahastoliiketoiminta, joka keskittyy vastuullisiin vaihtoehtosijoituksiin, kuten uusiutuvaan energiaan, kiertotalouteen sekä muihin pörssin ulkopuolisiin vastuullisiin sijoituskohteisiin.

Uskon, että suurin vaikuttavuus ja parhaat tulokset niin sijoittajille kuin muillekin sidosryhmille saadaan ohjaamalla pääomia listatun markkinan ulkopuolisiin sijoituskohteisiin, jotka auttavat ratkaisemaan kestävyysongelmia ja siten estämään ilmastonmuutosta ja säilyttämään luonnon monimuotoisuutta.

Toimintaympäristö

Sijoitusmarkkinoiden tuottokehitys oli ensimmäisellä vuosipuoliskolla 2021 verrattain vahvaa, etenkin osakemarkkinoiden osalta. Korkomarkkinoilla kehitys oli sen sijaan kaksija-koista; valtionlainapuolella tuotot jäivät vaatimattomiksi korkotason yleisen nousun seurauksena, mutta esimerkiksi matalamman luottoluokituksen yrityslainoissa tuotot olivat selvästi positiiviset riskilisien kaventumisen myötä. Riskillisten sijoitusten positiivisen tuoton takana olivat koko tarkasteluperiodilla pitkälti samat positiiviset ajurit: keskuspankkien rauhoittavat viestit tulevasta rahapolitiikasta, globaalin makrokuvan kirkastuminen massarokotusohjelmien edistymisen myötä, vahvasti edennyt ensimmäisen kvartaalin tuloskausi sekä ennätysvahvana jatkunut sijoitusvirta riskillisiin omaisuuslajeihin.

Ensimmäisen vuosipuoliskon loppupuolella markkinoiden fokus siirtyi enenevässä määrin talouden elpymiseen ja elpymisen nopeuteen. Elpymisen aste vaikuttaa keskuspankkien haluun elvyttää taloutta ja vastaavasti kohoava inflaatio tekee todennäköisemmäksi sen, että keskuspankit alkavat nostaa korkoja aikaisemmin ennakoitua nopeammin. Tämä kehitys olisi negatiivista erityisesti korkeimmin arvostetuissa osakemarkkinoiden segmenteissä, kuten suurissa teknologiyhtiöissä. Kohoavat korot vaikuttaisivat negatiivisesti näiden yhtiöiden tulevien kassavirtojen nykyarvoon. Tämän lisäksi kohoava korkotaso tekee joukkovelkakirjoista suhteellisesti houkuttelevamman vaihtoehdon. Korkojen nousu todennäköisesti myös kiihdyttäisi osakemarkkinoilla sektorirotaatiota korkoherkistä segmenteistä, kuten kiinteistö-, yhdyskuntapalvelu- ja teknologiyhtiöistä, toisiin segmentteihin, kuten öljy- ja kaivosyhtiöihin sekä pankkeihin. Arviomme mukaan osa inflaatiokehityksestä on koronapandemian aiheuttamaa ja väliaikaista, mutta mielestämme tällä hetkellä on vielä liian aikaista sanoa, mikä osa siitä on pysyvää. Tarjonnan puute ja kysynnän lisääntyminen nostavat hintoja. Nykyinen kysynnän ja tarjonnan epätasapaino heijastaa pandemian vääristymiä ja on siten ainakin osittain väliaikaista. Seuraamme tarkasti kuluttajainflaatio-odotuksia ja palkkojen kasvua arvioidaksemme, jatkuvatko hintapaineet kesän 2021 jälkeen.

Yhtiön toimintaympäristö säilyi pääosin ennallaan alkuvuoden 2021 aikana koronapandemian lyhytaikaisten vaikutusten helpottuessa ja huolten siirtyessä pandemian hoidosta kasvavien inflaatio-odotusten ja kasvunäkymien arviointiin. Sääntelyn näkökulmasta toimintaympäristö pysyi konsernin kannalta vakaana, vaikka alkuvuonna implementoitiin kaksi merkittävää Eurooppa-tason sääntelykokonaisuutta, jotka vaikuttavat yhtiön toimintaympäristöön jatkossa.

Maaliskuun alussa eurooppalaisen kestävä rahoituksen sääntelyn ensimmäiset osat astuivat voimaan sääntelyn tullessa kokonaisuutena sovellettavaksi vuodenvaihteessa 2021–2022. Sääntely velvoittaa jatkossa muun muassa aiempaa laajempaan tiedonantoon sijoitustoiminnan ja -tuotteiden vastuullisuuskysymyksissä. Uusi sääntely ei aiheuta merkittäviä lisäkustannuksia tai investointitarpeita yhtiölle, ja se tukee yhtiön valitsemää strategiaa, jossa vastuullisuus on keskiössä. Uusi sijoituspalveluyhtiötä koskeva vakavaraisuussääntely tuli voimaan kesäkuussa 2021, ja sen myötä muun muassa sijoituspalvelukonsernien vakavaraisuusvaatimukset uudistuvat. Alkuvuoden aikana tulleilla sääntelymuutoksilla ei ole merkittäviä taloudellisia vaikutuksia yhtiöön. Raportoitu vakavaraisuus on uuden sääntelyn mukaan laskettuna alhaisempi kuin edellisen sääntelyn mukaan laskettu, mutta edelleen selkeästi yli sääntelyn minimivaatimustason.

Yhtiön toimintaa alkuvuonna tukivat vahva osake- ja muiden markkinoiden kehitys, joka nosti lähes kaikkien varallisuuserien arvoja. Myös Suomen talous kehittyi odotettua positiivisemmin, eikä pelätty työttömyyden kasvu ole toteutunut alkuvuoden aikana ennakoidulla tavalla. Verotuksessa ei alkuvuoden aikana tapahtunut sellaisia muutoksia, joilla olisi merkittäviä vaikutuksia yhtiön toimintaan tai sen palveluiden kysyntään.

Liiketoiminnan tuottojen ja tuloksen kehitys

EAB-konsernin vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot kasvoivat katsauskaudella 30 % edellisvuoden vastaavasta jaksosta ja olivat 10,4 miljoonaa euroa (8,0 milj. euroa). Positiivisen kehityksen taustalla olivat osakemarkkinoiden elpyminen koronaviruksen aiheuttamasta markkinalaskusta vuoden 2020 vastaavana ajanjaksona sekä uusien pääomarahastojen lanseeraukset.

Konsernin jatkuvat liiketoiminnan tuotot (UCITS-rahastoista, pääomarahastoista ja täyden valtakirjan omaisuudenhoidosta saatavat palkkiot sekä palvelutoiminnan tuotot) jatkoivat vahvaa kasvua (25 prosenttia) ja olivat 8,7 miljoonaa euroa (6,9 miljoonaa euroa vertailujaksossa). Uusiin pääomarahastolanseerauksiin liittyvien merkittävien merkintäpalkkioiden takia jatkuvien liiketoiminnan tuottojen osuus konsernin liiketoiminnan tuotoista pieneni katsauskaudella muutamalla prosenttiyksiköllä 83 prosenttiin (86 % vertailujaksossa).

Katsauskauden kokonaiskustannukset sisältäen poistot olivat 9,4 miljoonaa euroa (9,5 milj. euroa). Ottaen huomioon vertailukaudella palkkiokuluihin sisältyvän 0,6 miljoonan euron läpilaskutuserän konsernin kokonaiskustannukset kasvoivat 0,5 miljoonaa euroa. Kasvu johtui pitkälti henkilöstökulujen kasvusta, johon vaikuttivat a) henkilöstöluvun kasvu ja b) vertailukaudella aloitettu säästöohjelma, joka sisälsi koko henkilöstöä kattavan yhden kuukauden lomautuksen vuonna 2020. Konsernin hallintokulut olivat 1,4 miljoonaa euroa (1,6 milj. euroa). Liiketoiminnan muut kulut olivat 0,3 miljoonaa euroa (0,3 milj. euroa). Konsernin poistot ja arvonalentumiset olivat 1,3 miljoonaa euroa (1,4 milj. euroa). EAB:n kulu-tuotto-suhde oli 90 prosenttia (111 %).

Konsernin ensimmäisen vuosipuoliskon liikevoitto oli 1,1 miljoonaa euroa (-0,8 milj. euroa). Liikevoittomarginaali oli 10,8 prosenttia (-9,0 %). Katsauskauden tulos oli 0,8 miljoonaa euroa (-0,8 milj. euroa).

Katsauskauden tapahtumia

Katsauskaudella EAB-konsernin tapahtumiin vaikuttavia aiheita olivat koronaviruspandemia ja konsernin vastuullisuustyö. Pandemia alkoi alkuvuonna hieman helpottua massarokotusohjelmien edistyttyä, mutta kokoontumisrajoitukset olivat yhä voimassa ja vaikuttivat esimerkiksi varsinaisen yhtiökokouksen järjestelyihin. Konserni jatkoi panostuksiaan vastuullisuuteen ja julkaisi ensimmäisen vastuullisuusraporttinsa.

Helmikuussa 2021 EAB Group Oyj:n hallitus päätti hankkia noin 70 000 omaa osaketta. Hankinnan kerrottiin alkavan aikaisintaan 15.2.2021 ja päättyvän viimeistään 17.12.2021. Omien osakkeiden hankinta perustui yhtiökokouksen 22.9.2020 hallitukselle antamaan valtuutukseen.

Helmi-, maaliskuu- ja huhtikuussa EAB Group Oyj luovutti yhtiön hallussa olevia omia osakkeita vastikkeetta yhtiön nykyisille ja entisille avainhenkilöille. Luovutukset liittyivät lykättyjen muuttuvien palkkioiden maksamiseen ja olivat yhtiön palkitsemisjärjestelmän mukaisia.

Maaliskuussa EAB Group Oyj julkaisi vuosikertomuksen, selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä, vastuullisuusraportin sekä palkitsemisraportin vuodelta 2020. Vuosikertomus julkaistiin ensimmäistä kertaa European Single Electronic Format (ESEF) -raportointivaati-

musten mukaisena XHTML-tiedostona. Vastuullisuusraportti oli EAB-konsernin ensimmäinen, ja siinä kuvattiin konsernin roolia vastuullisena toimijana suhteessa sen sidosryhmiin sekä ympäröivään yhteiskuntaan. Vastuullisuusraportti noudattaa konsernin toiminnan kannalta olennaisin osin Nasdaq Nordicin vuonna 2019 julkaisemaa listatuille ja listaamattomille yhtiöille suunnattua ESG-raportointiopasta (ESG Reporting Guide 2.0 – A Support Resource for Companies).

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 25.3.2021 poikkeusjärjestelyin ilman osakkeenomistajien läsnäoloa yhtiön toimitiloissa Helsingissä. Yhtiön osakkeenomistajilla oli mahdollisuus osallistua kokoukseen ja käyttää oikeuksiaan vain ennakkoon äänestämällä yhtiön nimeämän keskitetyn asiamiehen välityksellä sekä esittämällä vastaehdotuksia ja kysymyksiä ennakkoon.

Toukokuussa yhtiö tiedotti toimitusjohtaja Daniel Pasternackin keskittyvän EAB-konsernin vastuullisen pääomarahastotoiminnan kehittämiseen ja luopuvan toimitusjohtajuudesta hänen seuraajansa nimityksen jälkeen. Pasternack johtaa jatkossa myös konsernin uusiutuvan energian ja kiertotalouden sijoitustiimiä.

Konsernin näkymät loppuvuodeksi 2021

Koko vuoden 2021 nettotuloksen ennakoidaan olevan selvästi positiivinen, mikäli markkina-tilanne pysyy ennallaan loppuvuoden aikana.

Henkilöstö

EAB-konsernin henkilöstömäärä oli kesäkuun 2021 lopussa 93 (30.6.2020 henkilöstömäärä oli 86), joista 15 oli määräaikaisia työsuhteita. Henkilöstöstä 42 työskenteli liiketoiminnoissa ja varainhoidossa ja 51 konsernitoiminnoissa (hallinto, HR, IT, laki-, compliance- ja riskienhallintapalvelut, markkinointi ja viestintä sekä talous). Lisäksi asiakkaitamme palveli 23 sidonnaisasiamiestä.

Henkilöstön kasvuun vaikuttivat muun muassa myynnin ja varainhoidon henkilömäärien maltillinen kasvu, kun taas muissa toiminnoissa henkilömäärissä on tapahtunut lievää laskea: neljä vakituista ja yksi määräaikainen työsuhde päättyi vuoden ensimmäisen puoliskon aikana.

Työskentely Helsingin toimistossa on ollut keskeytyneenä, kun henkilöstö on jatkanut työskentelyä pääsääntöisesti etänä kulloinkin voimassa olevien viranomaisten linjaamien

suositusten mukaisesti. Pitkittynyt koronapandemia nosti henkilöstön hyvinvoinnin tukemisen erityisen huomion kohteeksi. Jatkuvina tukimuotoina ovat olleet muun muassa henkilökohtaiset hyvinvointivalmennukset, joissa omasta kunnosta huolehtiminen sekä etätöytäitojen ja oman ajanhallinnan taitojen harjoittelu ovat olleet keskeisessä roolissa. Myös tiiminvetäjien johtamistyötä on tuettu esimerkiksi coachingin avulla.

Johtoryhmässä vastuu konsernin HR-toiminnosta siirtyi toimitusjohtajalta talousjohtajalle. Lisäksi konserni hakee vahvistusta HR-toimintoon kevään/kesän 2021 aikana. Uuden johtajatason tehtävän vastuualueena tulee olemaan ihmiset ja vastuullisuus.

Henkilöstöstä noin 40 % on suoria EAB Group Oyj:n osakkeenomistajia. Suoraan tai henkilöstörahaston kautta emoyhtiön osakkeita omistaa yli 90 % henkilöstöstä.

Konsernirakenteen muutokset katsauskauden aikana

Konserniyhtiö Elite Sijoitus Oy perusti 23.3.2021 EAB EFVAF III GP Oy -nimisen tytäryhtiön.

Emoyhtiö EAB Group Oyj hankki 26.6.2021 kaikki tytäryhtiönsä Elite Sijoitus Oy:n omistamat SAV-Rahoitus Oyj:n osakkeet.

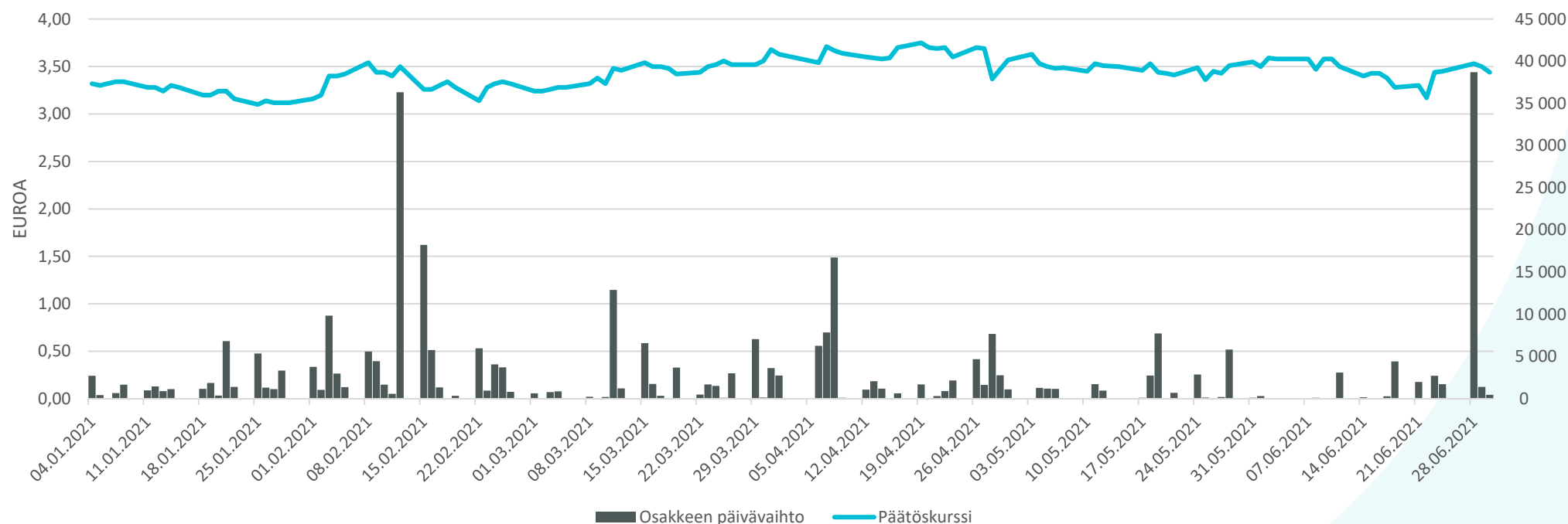
Osakkeet ja osakepääoma

EAB Group Oyj:n koko osakemäärä oli kesäkuun 2021 lopussa yhteensä 13 843 272 kappaletta. Yhtiön hallussa oli omia osakkeita 37 893 kappaletta. Yhtiön osakepääoma oli kesäkuun 2021 lopussa 730 000 euroa. Osakepääomassa ei tapahtunut muutoksia tilikaudella.

Yhtiökokous valtuutti 25.3.2021 emoyhtiön hallituksen käynnistämään omien osakkeiden osto-ohjelman. Valtuutuksen mukaan hallitus voi päättää enintään 1 300 000 emoyhtiön oman osakkeen hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta. Puolivuosikatsauksen julkaisuhetkellä Yhtiö ei ole vielä aloittanut omien osakkeiden osto-ohjelmaa, ja sen suorassa omistuksessa oli 37 893 omaa osaketta.

Julkisen kaupankäynnin kohteena Nasdaq Helsingissä oli kesäkuun 2021 lopussa 13 843 272 EAB Group Oyj:n osaketta. Osakkeiden vaihto oli tammi-kesäkuussa 1 145 618 euroa ja osakkeita vaihdettiin yhteensä 333 562 kappaletta. Osakkeen päätöskurssi oli kesäkuun lopussa 3,44 euroa. Osakkeen korkein hinta katsauskaudella oli 3,84 euroa ja alin hinta 3,06 euroa. EAB Group Oyj:n markkina-arvo oli kesäkuun lopussa 47,6 miljoonaa euroa.

Osakkeen kurssikehitys ja vaihto 1.1.-30.6.2021



Osakkeenomistajat 30.6.2021

	Osakkeenomistajat	Osakkeet	% osakkeista
1	* Nordea Bank Abp	2 440 222	17,63
2	Joensuun Kauppa ja Kone Oy	1 518 400	10,97
3	Umo Invest Oy	1 389 921	10,04
4	Nieminen Janne Pentti Antero	1 112 031	8,03
5	Kaaria Jouni Sami Olavi	1 056 779	7,63
6	Gösta Serlachiuksen Taidesäätiö	857 200	6,19
7	Pasternack Daniel	768 103	5,55
8	Juurakko Kari Antero	511 599	3,70
9	Niemi Rami Toivo	487 820	3,52
10	Kiikka Hannu Ilmari	484 182	3,50
11	Sijoitusyhtiö Jenna & Juliet Oy	300 000	2,17
12	KW-Invest Oy	261 949	1,89
13	Westin Victoria Maria	219 498	1,59
14	Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia	206 401	1,49
15	Kiinteistötahti Oy	150 701	1,09
16	Kakkonen Kari Heikki Ilmari	150 000	1,08
17	Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas	140 659	1,02
18	TK Rahoitus Oy	136 000	0,98
19	Contango Oy	126 570	0,91
20	A-A Transport Oy	91 645	0,66
	20 suurinta omistajaa yhteensä	12 409 680	89,64
	Hallintarekisteröityä	2 510 435	18,14
	Muut	1 433 592	10,36
	Yhteensä	13 843 272	100,00

* Hallintarekisteröityjä



Yhtiökokouksen päätökset

EAB Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 25.3.2021 Helsingissä. Kokous pidettiin poikkeusjärjestelyin ilman osakkeenomistajien läsnäoloa.

Yhtiökokouksessa päätettiin seuraavista asioista:

Tilinpäätöksen vahvistaminen

Vahvistettiin tilinpäätös ja siihen sisältyvä konsernitiilinpäätös tilikaudelta 2020.

Taseen osoittaman voiton käyttäminen sekä osingonmaksusta päättäminen

Emoyhtiön jakokelpoiset varat 31.12.2020 olivat 21,5 miljoonaa euroa, josta tilikauden voitto oli 0,5 miljoonaa euroa. Päätettiin, että hallitus valtuutetaan päättämään harkintansa mukaan osingon jakamisesta tilikaudelta 1.1.–31.12.2020 siten, että valtuutuksen perusteella jaettavan osingon määrä on enintään 0,05 euroa osakkeelta ja loppuosa jakokelpoisista varoista jätetään omaan pääomaan.

Yhtiö julkistaa hallituksen mahdollisesti tekemät osingonmaksuun liittyvät päätökset erikseen ja vahvistaa samalla osingon täsmäytys- ja maksupäivät. Mahdollinen osinko maksetaan osakkeenomistajille, jotka ovat täsmäytyspäivänä merkittyinä Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään yhtiön osakasluetteloon.

Vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle

Hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle myönnettiin vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.–31.12.2020.

Toimielinten palkitsemisraportti

Hyväksyttiin toimielinten palkitsemisraportti.

Hallituksen jäsenten palkkioista päättäminen

Hallituksen jäsenille maksetaan palkkioita seuraavasti:

- Yhtiöstä riippumattomalle hallituksen jäsenelle maksetaan hallitustyöskentelystä 22 500 euroa toimikaudessa.
- Hallituksen puheenjohtajalle maksetaan vuosipalkkiona hallitustyöskentelystä 30 000 euroa toimikaudessa.
- Tarkastusvaliokunnan jäsenille maksetaan vuosipalkkiona 2 500 euroa toimikaudessa.

Hallituspalkkio maksetaan yhtiön osakkeina ja rahana siten, että 40 %:lla palkkion määrästä hankitaan hallituksen jäsenten nimiin ja lukuun yhtiön osakkeita ja loput maksetaan rahana.

Osakkeet hankitaan hallituksen jäsenille pörssistä puolivuosisikatsauksen julkistamisen jälkeen seuraavan kolmen kuukauden aikana. Yhtiö vastaa osakkeiden hankinnasta aiheutuvista kuluista. Tarkastusvaliokunnan työskentelystä maksettava palkkio maksetaan rahana.

Mikäli osakkeiden hankkiminen ei kyseisenä ajankohtana ole mahdollista edellä esitetyn mukaisesti esimerkiksi osakkeen likviditeetin puutteen vuoksi, se osuus palkkiosta, jota ei voida maksaa osakkeina, voidaan maksaa rahana.

Hallituksen jäsenelle hankittuja osakkeita ei voi luovuttaa ennen kuin ostopäivästä on kulunut 3 vuotta tai ennen kuin hallituksen jäsenen jäsenyys hallituksessa on päättynyt, riippuen siitä kumpi ajankohdista on myöhempi.

Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen

Hallituksen jäsenten lukumääräksi vahvistettiin kahdeksan (8) jäsentä.

Hallituksen jäsenten valitseminen

Hallituksen jäseniksi valittiin Helge Arnesen, Julianna Borsos, Therese Cedercreutz, Pasi Kohmo, Janne Nieminen, Topi Piela, Vincent Trouillard-Perrot ja Juha Tynkkynen.

Hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Therese Cedercreutz.

Tilintarkastajan palkkiosta päättäminen

Tilintarkastajalle maksetaan palkkio yhtiön hyväksymän laskun mukaan.

Tilintarkastajan valitseminen

Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Tuomas Ilveskoski, seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta

Valtuutettiin hallitus päättämään enintään 1 300 000 yhtiön oman osakkeen (vastaa 9,39 % yhtiön nykyisestä osakemäärästä) hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta.

Riskienhallinta ja riskiasema

EAB-konsernin merkittävimpiä lähiajan riskejä ovat markkinariski, operatiivinen riski ja likviditeettiriski.

Konsernin liiketoimintaan kohdistuva markkinariski muodostuu pääosin sen hallinnoimien markkinaehtoisten sijoitustuotteiden ja -palveluiden kautta. Sijoittajien riskinottohalukkuuden vähentyminen ja arvojen lasku laajemmin eri markkinaehtoisissa omaisuusluokissa vaikuttaisivat negatiivisesti konsernin hallinnoitavien varojen määrään ja palkkioansaintaan. Konsernin liiketoimintaan liittyvä markkinariski vaikuttaa osaltaan konsernin

Osakkeet hankitaan muuten kuin osakkeenomistajien omistusten mukaisessa suhteessa yhtiön jakokelpoisella vapaalla omalla pääomalla Nasdaq Helsinki Oy:n järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä hankintahetken markkinahintaan. Hallitus päättää muista omien osakkeiden hankkimiseen liittyvistä seikoista.

Osakkeiden hankintaan on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, kuten osakkeiden tai erityisten oikeuksien käyttäminen yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, vastikkeena mahdollisissa yrityskaupoissa tai muissa yhtiön liiketoimintaan kuuluvissa järjestelyissä tai investointien rahoittamiseksi, osana yhtiön kannustinjärjestelmää tai hallituspalkkioiden maksamista.

Omien osakkeiden hankinta ja pantiksi ottaminen alentavat yhtiön jakokelpoisen vapaan oman pääoman määrää.

Valtuutus on voimassa 25.9.2022 saakka.

Valtuutus kumosi 22.9.2020 päätetyn valtuutuksen omien osakkeiden hankkimisesta.

likviditeettiriskin toteuman todennäköisyyteen ja vaikuttavuuteen. Konsernin strategian mukainen painopiste sijoitustuotteiden ja -palveluiden osalta yleisesti on vastuullisessa sijoitustoiminnassa ja tehokkaassa kestävyysriskin hallinnassa.

Katsauskauden lopussa etenkin kehittyneiden maiden reaalityöelössä vallitsee optimismin ilmapiiri. Maailmanlaajuinen koronapandemia on yleisellä tasolla saatu paremmin hallintaan laajamittaisten ja tehokkaasti edenneiden rokoteohjelmien tukemana. Yhteiskunnat ovat jatkaneet avautumistaan ja tiukempien rajoitusten aikana kasvanut ja patoutunut kysyntä esimerkiksi kulttuuri-, ravitsemis- ja majoituspalveluille on purkautumassa.

Toisaalta pandemian pahimpien vaiheiden jäljiltä geopoliittinen polarisaatio on kiihtynyt ja keskeisten suurvaltojen väliset geopoliittiset suhteet entisestään jännittyneet. Esimerkiksi EU ja Yhdysvallat ovat jatkaneet talouspakotteita ja asettaneet uusia Kiinan ja Venäjän kansalaisille.

Katsauskaudella keskeisillä talousalueilla, kuten Yhdysvalloissa ja EU:ssa, on jatkettu mittavia rahapoliittisia elvytystoimia koronapandemian sosiaalisista ja taloudellisista vaikutuksista toipumiseksi. Elvytysrahojen on tarkoitettu virtaavan EU:ssa julkisiin investointeihin ja rakenteellisiin uudistuksiin, joilla vahvistetaan EU-maiden siirtymistä kohti digitalisaatiota sekä vihreää, kestäväää ja selviytymiskykyistä taloutta.

Elvytyksen kohdistaminen rakenteellisiin uudistuksiin on välttämätöntä, jotta maakohtaisia talouskasvun ajureita saadaan uudistetuksi ja laajennetuksi sisältämään nykyistä enemmän kestäväen kehityksen tekijöitä. Nykyisten rakenteiden elvyttäminen ilman tarkempaa kriittistä arviointia tai selkeitä kestäväen kehityksen tavoitteita olisi lyhytnäköistä ja heikentäisi talousalueen kilpailukykyä pitkällä aikavälillä. Elvytyksen epätarkoituksenmukainen kohdentaminen voisi olla kohtalokasta myös EU-maiden julkisen talouden ja yrityssektorin korkea velkaisuusaste huomioiden, etenkin tilanteessa, jossa rahapolitiikkaa ryhdytään kiristämään. Aika näyttää, miten onnistuneesti mittavia elvytyspaketteja saadaan kohdentettua.

Löysä rahapolitiikka ja yrityksiin kohdistuvat kasvuodotukset ovat katsauskaudella tukeneet osakkeiden arvostustasojen nousua maailmanlaajuisesti. Kuluttajien ostovoima on pitänyt pintansa etenkin kehittyneissä maissa. Vaikka reaalityalouden kehitys kehittyneissä maissa on pandemian jäljiltä vielä toistaiseksi ollut vaatimatonta, ovat odotukset talouskasvulle selvästi vahvistuneet, kun pandemian vaikutukset ovat osoittautuneet pelättyä pienemmiksi ja elämästä aikaisempaa tiukemmilla varoimenpiteillä on tullut uusi normaali. Kuluttajille on kertynyt sulkua- ja rajoitustoimien jäljiltä säästöjä, joiden odotetaan kohdistuvan kaivattujen palveluiden kuluttamiseen.

Talouden kovien kasvuodotusten kääntöpuolena ja riskinä on luonnollisesti reaalityalouden kehittyminen odotuksia vaisummin. Tämän suuntainen kehitys voisi näkyä suhteellisen korkeasti velkaantuneiden yritysten ja kotitalouksien heikentyneenä maksukykyinä ja

aiheuttaa isommankin korjausliikkeen osakemarkkinoilla. Toinen riski, joka on katsauskauden aikana nostanut päätään etenkin laajojen elvytystoimien seurauksena, on talouden ylikuumenemisen ja inflaation riski. Kuluttajahinnat ovat kuitenkin toistaiseksi nousseet maltillisesti, eikä lähiaikoina ole odotettavissa rahapolitiikan kiristystoimenpiteitä, kuten keskuspankkien ohjauskorkojen nostoja.

Konsernin liiketoiminnan tuotoista merkittävä osa määräytyy markkinaehtoisesti. Edellä kuvatut riskit voivat toteutuessaan vaikuttaa merkittävästi konsernin markkinaehtoiseen palveluihin ja tuotteisiin liittyvään palkkioansaintaan. Konsernin tarjoamat vaihtoehdot sijoitusratkaisut muodostavat yhä merkittävämmän osuuden liiketoiminnasta, mikä osaltaan, vastapainona markkinaehtoisille palveluille ja tuotteille, vaimentaa mahdollisen markkinalaskun vaikutusta konsernin liiketoiminnan tuottoihin ja tulokseen.

Konsernin toimintaan liittyy merkittävässä määrin operatiivista riskiä, joka muodostuu enimmäkseen tietojärjestelmiin ja -turvaan sekä sisäisiin prosesseihin liittyvistä tekijöistä. Konsernissa tiedostetaan operatiivisten riskien merkittävyys ja kehitetään jatkuvasti menetelmiä operatiivisten riskien hallitsemiseksi. Konsernissa operatiivisia riskejä tunnistetaan, arvioidaan, mitataan ja seurataan suhteessa hyväksytyyn riskinottoon. Konsernissa toimitaan aktiivisesti operatiivisten riskitoteumien vaikutusten vähentämiseksi, hyväksytyyn riskinottoon ja -halukkuus huomioiden.

Konserniin kohdistuvaa markkinariskiä ja operatiivisia riskejä hallitaan aktiivisesti ja ennaltaehkäisevästi sisäisten riskienhallintaperiaatteiden mukaisesti. Riskit ja arviot niiden potentiaalisesta vaikutuksesta ovat kiinteä osa konsernin vakavaraisuuden hallintaa ja sen yhteydessä suoritettavaa riskiprofilointia.

Konsernin likviditeettiriski syntyy kassavirtojen epätasapainosta. Likviditeettiriskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että konsernin likvidit rahavarat ja lisärahoitusmahdollisuudet eivät riitä kattamaan liiketoiminnan tarpeita. Konsernin tehokkaan likviditeettiaseman hallinnan tavoitteena on riittävien likvidien varojen ylläpitäminen siten, että konsernin liiketoiminnan rahoitus on jatkuvasti turvattu ja että se pystyy täyttämään ulkoisista ja muista markkinoilla toimijoista riippuvaisista tekijöistä riippumatta maksuvelvoitteensa.

Konsernissa rajoitetaan likviditeettiriskiä seuraamalla konsernin ja kunkin konserniyhtiön likviditeettitilannetta säännöllisesti. Lisäksi konserni ylläpitää ja säännöllisesti kartuttaa vapaiden likvidien varojen reserviä likviditeettitilanteen nopean ja yllättävän heikkene-
misen varalta. Konsernin rahoituspaketti sisälsi katsauskauden lopussa 1 000 000 euroa nostamatonta lainaa likviditeettiaseman turvaamiseksi.

Konserni varautuu jatkuvuussuunnittelullaan mahdollisiin tuleviin toimintaympäristön häiriöihin. Katsauskauden lopun mallinnusten perusteella konsernin maksuvalmiuden ja vakavaraisuuden taso säilyy turvallisena myös merkittävän markkinahäiriön toteumassa. Konserni on suoriutunut vieraan pääoman vastuistaan häiriöttömästi, ja rahoituksen saata-
vuuden tilanne on säilynyt hyvänä.

Konsernin jatkuvuussuunnitelman mukainen kriisiryhmä on koronapandemian ja sen synnyttämien poikkeusolojen myötä jatkanut järjestäytymistään ja toiminut aktiivisesti konsernin toiminnan turvaamiseksi. Toiminnan jatkuvuus on poikkeusolojen aikana turvattu keskeisiltä osin kattavalla etätyövalmiudella ja siirtymisellä etätyöskentelyyn kriisiryhmän järjestämänä ja ohjaamana. Kriisiryhmä on tiiviisti seurannut poikkeuksellista toimintaym-
päristöä ja arvioinut sen vaikutuksia konsernin toimintaan, minkä lisäksi jatkuvassa seuran-
nassa on ollut konsernin resurssitilanteen kehittyminen ja työvalmiuden taso. Konsernin toiminnan järjestämistä on aktiivisesti ohjattu sisäisellä ohjeistuksella, joka on perustunut kriisiryhmän suorittamaan jatkuvaan tilannearviointiin ja skenaarioanalyysiin sekä viran-
omaisohjeistukseen ja -suosituksiin.

Lisätietoa konsernin liiketoimintaan liittyvistä riskeistä ja niiden valvonnasta löytyy EAB Group Oyj:n vuosikertomuksesta.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Ajanjaksolla 1.7.2021–6.8.2021 ei ole ollut Konsernin tai emoyhtiön asemaan olennaisesti vaikuttavia tapahtumia.

Tilinpäätöstiedotteen julkistaminen

EAB Group Oyj:n tilinpäätöstiedote kaudelta 1.1.–31.12.2021 julkaistaan arviolta 11.2.2022.

EAB GROUP OYJ

Hallitus

Lisätietoja:

EAB Group Oyj

Daniel Pasternack, toimitusjohtaja

+358 50 569 3416

daniel.pasternack@eabgroup.fi

Therese Cedercreutz, hallituksen puheenjohtaja

+358 40 544 2502

therese.cedercreutz@miltton.com

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA, IFRS

Milj. euroa	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
Palkkiotuotot	10,5	8,6	18,5
Tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan muut tuotot	0,1	0,1	0,1
LIIKETOIMINNAN TUOTOT YHTEENSÄ	10,5	8,7	18,7
Palkkiokulut	-2,5	-2,6	-4,9
Hallintokulut			
Henkilöstökulut	-4,0	-3,5	-6,8
Muut hallintokulut	-1,4	-1,6	-3,2
Poistot ja arvonalentumistappiot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-1,3	-1,4	-2,7
Liiketoiminnan muut kulut	-0,3	-0,3	-0,7
Odotettavissa olevat luottotappiot jaksotettuun hankintamenoön	0,0	0,0	-0,1
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	0,0	-0,1	0,3
LIIEVOITTO (-TAPPIO)	1,1	-0,8	0,6
Korkotuotot	0,0	0,0	0,1
Korkokulut	-0,2	-0,2	-0,4
Tuloverot	-0,2	0,2	0,0
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	0,8	-0,8	0,3
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	0,8	-0,8	0,3
Laajan tuloksen jakautuminen			
Emoyhtiön omistajille	0,8	-0,8	0,3
Määräysvallattomien osuuksien omistajille	0,0	0,0	0,0
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	0,8	-0,8	0,3
Osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimennettu	0,06	-0,06	0,02
Laaja osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimennettu	0,06	-0,06	0,02

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA, IFRS PUOLIVUOSITTAIN

Milj. euroa	1-6/2021	7-12/2020	1-6/2020	7-12/2019	1-6/2019
Palkkiotuotot	10,5	9,9	8,6	9,0	9,3
Tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan muut tuotot	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1
LIIKETOIMINNAN TUOTOT YHTEENSÄ	10,5	10,0	8,7	9,0	9,3
Palkkiokulut	-2,5	-2,4	-2,6	-1,8	-2,0
Hallintokulut					
Henkilöstökulut	-4,0	-3,3	-3,5	-3,8	-4,2
Muut hallintokulut	-1,4	-1,6	-1,6	-2,2	-1,9
Poistot ja arvonalentumiset aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-1,3	-1,3	-1,4	-1,4	-1,3
Liiketoiminnan muut kulut	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,4
Odotettavissa olevat luottotappiot jaksotettuun hankintamenoön	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,3
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	0,0	0,4	-0,1	-0,1	0,0
LIIEVOITTO (-TAPPIO)	1,1	1,4	-0,8	-0,5	-0,8
Korkotuotot	0,0	0,1	0,0	0,1	0,0
Korkokulut	-0,2	-0,3	-0,2	-0,3	-0,2
Tuloverot	-0,2	-0,2	0,2	0,1	0,1
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	0,8	1,0	-0,8	-0,6	-0,8
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	0,8	1,0	-0,8	-0,6	-0,8
Laajan tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	0,0	0,0	-0,8	-0,7	-0,8
Määräysvallattomien osuuksien omistajille	0,8	1,0	0,0	0,0	0,0
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ			-0,8	-0,6	-0,8
Osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimennettu	0,06	0,07	-0,06	-0,04	-0,05
Laaja osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimennettu	0,06	0,07	-0,06	-0,04	-0,05

KONSERNITASE, IFRS

Milj. euroa	30.6.2021	30.6.2020	31.12.2020
VARAT			
Saamiset luottolaitoksilta	1,7	0,8	0,6
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	9,1	7,7	8,1
Osakkeet ja osuudet	1,0	0,9	1,0
Osakkeet ja osuudet osakkuusyrittöissä	1,9	1,5	1,9
Aineettomat hyödykkeet	12,6	13,4	12,9
Aineelliset hyödykkeet	2,6	2,8	2,7
Osakeantisaamiset	0,1	0,1	0,1
Muut varat	0,1	0,2	0,1
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	2,4	2,2	2,4
Laskennalliset verosaamiset	3,0	3,2	3,1
VARAT YHTEENSÄ	34,6	32,9	32,8
VELAT JA OMA PÄÄOMA			
VELAT			
Velat luottolaitoksille	5,5	6,5	5,5
Johdannaiset	0,0	0,0	0,0
Muut velat	4,1	3,8	3,7
Siirtovelat ja saadut ennakot	4,8	4,0	4,1
Laskennalliset verovelat	0,2	0,2	0,3
VELAT YHTEENSÄ	14,6	14,5	13,7
OMA PÄÄOMA			
Osakepääoma	0,7	0,7	0,7
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	20,8	20,9	20,8
Kertyneet voittovarot	-1,6	-3,2	-2,5
EMOYHTIÖN OMISTAJILLE KUULUVA OSUUS	19,9	18,4	19,1
Määräysvallattomien omistajien osuus pääomasta	0,0	0,0	0,0
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	19,9	18,4	19,1
VELAT JA OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	34,6	32,9	32,8

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA, IFRS

Milj. euroa	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
LIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Tilikauden tulos	0,8	-0,8	0,3
Oikaisut tilikauden tulokseen			
Poistot ja arvonalentumiset	1,3	1,4	2,7
Korkotuotot ja -kulut	0,1	0,1	0,4
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	0,0	0,1	-0,3
Tuloverot	0,2	-0,2	0,0
Käyttöpääoman muutos			
Liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-1,2	2,2	1,8
Korottomien velkojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	0,9	-0,5	-0,8
Käyttöpääoman muutos	-0,3	1,7	1,0
Maksetut korot ja maksut	0,0	-0,2	-0,3
Saadut korot	0,0	0,0	0,0
Maksetut/saadut tuloverot	0,2	0,0	0,0
LIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	2,2	2,2	3,7
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-0,5	-0,6	-1,0
Investoinnit muihin sijoituksiin	-0,1	-0,1	-0,1
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-0,6	-0,7	-1,1
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Vuokrasopimusvelkojen maksut	-0,4	-0,4	-0,9
Maksetut pääomanpalautukset	0,0	0,0	0,0
Määräysvallattomien osuuksien hankinnat	0,0	-0,1	-0,4
Myönnettyjen lainojen muutos, lisäys (-) / vähennys (+)	0,0	0,3	0,2
Maksetut osingot tytäryhtiöiden määräysvallattomille osakkaille	0,0	0,0	0,0
Lainojen takaisinmaksut	0,0	-0,9	-1,9
Lainojen nostot	0,0	0,0	0,5
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-0,4	-1,2	-2,5
RAHAVARAT TILIKAUDEN ALUSSA	0,6	0,5	0,5
RAHAVAROJEN MUUTOS	1,2	0,3	0,1
RAHAVARAT TILIKAUDEN LOPUSSA	1,7	0,8	0,6

KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOSLASKELMA, IFRS

Milj. euroa	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma				Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	Yhteensä		
Oma pääoma 1.1.2021	0,7	20,8	-2,5	19,1		19,1
Tilikauden laaja tulos						
Tilikauden voitto (tappio)			0,8	0,8		0,8
Liiketoimet omistajien kanssa						
Osingonjako / pääoman palautus				0,0		0,0
Omien osakkeiden hankinta		0,0		0,0		0,0
Omien osakkeiden myynti		0,0		0,0		0,0
Muut muutokset		0,0	0,0	0,0		0,0
Tytäryhtiöomistusosuuksien muutokset						
Määräysvallattomien omistajien osuuksien hankinnat jotka eivät johtaneet muutokseen määräysvallassa			0,0	0,0		0,0
Oma pääoma 30.6.2021	0,7	20,8	-1,6	19,9		19,9
Milj. euroa	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma				Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	Yhteensä		
Oma pääoma 1.1.2020	0,7	20,9	-2,5	19,2	0,1	19,3
Tilikauden laaja tulos						
Tilikauden voitto (tappio)			-0,8	-0,8	0,0	-0,8
Liiketoimet omistajien kanssa						
Osingonjako / pääoman palautus				0,0	0,0	0,0
Omien osakkeiden hankinta		-0,1		-0,1		-0,1
Omien osakkeiden myynti				0,0		0,0
Muut muutokset		0,0	0,0	0,0		0,0
Tytäryhtiöomistusosuuksien muutokset						
Määräysvallattomien omistajien osuuksien hankinnat, jotka eivät johtaneet muutokseen määräysvallassa			0,1	0,1	-0,1	0,0
Oma pääoma 30.6.2020	0,7	20,9	-3,2	18,4	0,0	18,4

Liitetiedot

1. Laatumisperiaatteet

Osavuositarkastus on laadittu IAS 34 -standardin (Osavuositarkastukset) mukaisesti siten kuin EU on sen hyväksynyt.

Tämä konsernin tilinpäätöstiedote on laadittu kansainvälisiä tilinpäätösstandardeja (International Financial Reporting Standards, IFRS) ja IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen.

EAB-konsernin ylin operatiivinen päätöksentekijä (CODM; Chief Operating Decision Maker) on toimitusjohtaja. EAB-konsernin liiketoimintamallin, toiminnan luonteen ja hallintorakenteen vuoksi raportoitava toimintasegmentti on koko konserni. Ylin operatiivinen päätöksentekijä tarkastelee toiminnan tuloksellisuutta koko konsernin tasolla.

Tilinpäätöstiedotteessa esitettävät luvut ovat tilintarkastamattomia.

Kaikki luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen summa voi poiketa esitetystä summasta.

Johdon käyttämä harkinta

Tilinpäätöksen laatiminen IFRS:n mukaan edellyttää johdon arvioiden ja oletusten käyttämistä, mikä vaikuttaa taseen varojen ja velkojen määriin, ehdollisten varojen ja velkojen raportointiin sekä tuottojen ja kulujen määriin. Arviot perustuvat johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemykseen, ja on mahdollista, että toteumat poikkeavat tilinpäätöksessä käytetyistä arvoista.

Merkittävimmät tilinpäätöksen osa-alueet, joissa konsernin johto on käyttänyt harkintaa laatumisperiaatteiden soveltamisessa liittyvät palkkiotuottojen tuloutusperiaatteisiin ja erityisesti voitonjako-osuustuottojen tulouttamiseen. Lisäksi johto on käyttänyt harkintaa arvonalentumistestauksessa käytetyissä oletuksissa, saamisten ja velkojen arvostamisessa ja muiden epävarmoja riskejä tai epävarmoja veroseuraamuksia koskevien varausten kirjaamisessa.

2. Uudet tulevat standardit

Tulevalle tilikaudelle ei ole odotettavissa merkittäviä standardimuutoksia, joilla olisi olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätöksen laadintaperiaatteisiin.

3. Tunnusluvut ja laskentakaavat

Keskeiset tunnusluvut

Milj. euroa	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
Liiketoiminnan tuotot	10,5	8,7	18,7
Liikevoitto*	1,1	-0,8	0,6
Liikevoitto, % liiketoiminnan tuotoista	10,8	-9,0	3,2
Tilikauden tulos	0,8	-0,8	0,3
Tilikauden tulos, % liiketoiminnan tuotoista	7,7	-8,6	1,4
Osakekohtainen tulos, euroa laimennettu	0,06	-0,06	0,02
Laaja osakekohtainen tulos, euroa laimennettu	0,06	-0,06	0,02
Vaihtoehtoiset tunnusluvut			
Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot**	10,4	8,0	16,9
Käyttökate	2,4	0,6	3,3
Käyttökate, % vertailukelpoisista liiketoiminnan tuotoista	23,1	7,6	19,6
Osakekohtainen oma pääoma, euroa	1,44	1,33	1,38
Oman pääoman tuotto (ROE), %	4,1	-4,0	1,4
Koko pääoman tuotto (ROA), %	2,4	-2,2	0,8
Omavaraisuusaste, %	57,7	56,0	56,0
Nettovelkaantumisaste, %	30,9	44,4	40,2
Kulu-tuottosuhte, %	90,4	110,9	98,8
Henkilöstöä ja osakkeita koskevat tiedot			
Henkilöstö tilikauden lopussa	93	86	88
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä vuoden lopussa (1 000 kpl)	13 843	13 843	13 843
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä vuoden lopussa oikaistu (1 000 kpl)	13 805	13 816	13 793
Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä (1 000 kpl)	13 843	13 843	13 843
Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä laimennusvaikutus huomioituna (1 000 kpl)	13 799	13 825	13 814

* IAS 1 Tilinpäätöksen esittäminen -standardi ei määrittele liikevoiton käsitettä. Konserni on määrittänyt sen seuraavalla tavalla: liikevoitto on nettosumma, joka muodostuu, kun nettoliiketoiminnan tuotoista vähennetään työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut, muut hallintokulut, poistot ja arvonalentumistappiot, liiketoiminnan muut kulut sekä saamisten arvonalentumiset.

Liikevoitossa huomioidaan myös osuus osakkuusyrittysten tuloksesta.

** Vertailukelpoiset liiketoiminnan tuotot perustuvat ulkoisten kumppanien puolesta hallinnoitujen rahastojen osalta nettopalkkioihin, kun taas raportoidut liiketoiminnan tuotot kuvaavat bruttopalkkiota.

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Liikevoitto, % liiketoiminnan tuotoista

$$\frac{\text{Liikevoitto}}{\text{Liiketoiminnan tuotot}} \times 100$$

Käyttökate, % liiketoiminnan tuotoista

$$\frac{\text{Liikevoitto} + \text{Poistot ja arvonalentumistappiot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä}}{\text{Liiketoiminnan tuotot}} \times 100$$

Osakekohtainen tulos (EPS), euroa laimentamaton ja laimennettu

$$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita}}$$

Osakekohtainen oma pääoma, euroa

$$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä kauden lopussa ilman omia osakkeita}}$$

Oman pääoman tuotto (ROE), %

$$\frac{\text{Tilikauden tulos}}{\text{Oma pääoma keskimäärin}} \times 100$$

Koko pääoman tuotto (ROA), %

$$\frac{\text{Tilikauden tulos}}{\text{Taseen loppusumma keskimäärin}} \times 100$$

Omavaraisuusaste, %

$$\frac{\text{Oma pääoma}}{\text{Taseen loppusumma}} \times 100$$

Kulu-tuottosuhte, %

$$\frac{\text{Palkkiokulut} + \text{Korkokulut} + \text{Hallintokulut} + \text{Poistot ja arvonalentumiset} + \text{Liiketoiminnan muut kulut}}{\text{Liiketoiminnan tuotot} + \text{Osuus osakkuusyritysten tuloksista (netto)} + \text{Korkotuotot}} \times 100$$

4. Myyntituottojen jaottelu

Asiakassopimusten arvioinnissa ja myyntituottojen kirjaamisessa sovelletaan viisivaiheista mallia, jonka perusteella määritetään milloin ja mihin määrään myyntituotot kirjataan. Mallissa yksilöidään asiakassopimus ja sopimuksen suoritevelvoitteet, määritetään transaktiohinnat, kohdistetaan transaktiohinta suoritevelvoitteille sekä kirjataan myyntituotot. Konsernissa transaktiohinnat ovat pääosin kiinteitä. Myyntituotot palveluista kirjataan palvelua suoritettaessa (ajan kuluessa) tai palvelun suorittamisen jälkeen (yhtenä ajankohtana).

Tarkempi erittely tuottojen palvelulajeista on esitetty taulukossa. Tuotot kirjataan rahastoista saatavien tuottojen palkkioista pääosin ajan kuluessa ja palvelutoimintaan liittyvistä tuotoista yhtenä ajankohtana palvelun toteuduttua.

EAB-konsernin suurimmat palkkiotuotot muodostuvat varainhoitoliiketoiminnasta ja siihen liittyvistä rahastojen ja varainhoitosalkkujen hallinnointipalkkioista. Osa palkkioista maksetaan takaisin asiakkaille palkkionpalautuksina. Näin ollen nettotuottoihin sisältyvät varainhoidon hallinnointipalkkiotuotot ja palkkionpalautukset kirjataan kuukausittain ja

laskutetaan pääosin jälkikäteen yhden tai kolmen kuukauden jaksoissa. Nämä palkkiot lasketaan tyypillisesti rahastossa/asiakassalkussa olevan pääoman sekä sovitun palkkioprosentin mukaisesti ajan kuluessa.

Vakuutustuotteiden myynnistä tulevat palkkiot kirjataan yhtenä ajankohtana sopimuksen tehohetkellä.

EAB-konserni kirjaa voitonjako-osuustuoton, kun rahasto on siirtynyt voitonjakoon ja voitonjako-osuus perustuu realisoituneisiin rahavirtoihin ja johto on arvioinut olevan erittäin todennäköistä, että takaisinmaksuriskiä rahastolle ei ole. Voitonjako-osuustuotto kirjataan, kun EAB-konsernilla katsotaan olevan siihen oikeus ja kun konserni on saanut sen määrästä vahvistuksen.

Voitonjako-osuus ansaitaan perustuen samaan suoritevelvoitteeseen kuin hallinnointipalkkiot, ja se on luonteeltaan muuttuva vastike, jonka kirjaamiseen vaikuttaa ”erittäin todennäköinen” -rajoite. Mahdollinen takaisinmaksuriski (clawback) mitataan käyttäen odotusmallia eli laskemalla painotettu keskiarvo kaikille mahdollisille lopputulemille.

Liiketoiminnan tuottojen jakauma	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
UCITS-rahastoista saatavat palkkiot	3,5	2,8	6,0
KY-rahastoista saatavat palkkiot	2,5	2,0	4,1
Tuottosidonnaiset palkkiot	0,3	0,8	2,2
Täyden valtakirjan omaisuudenhoidosta saatavat palkkiot	0,8	0,8	1,6
Vakuutustuotteiden myynnistä saatavat palkkiot	0,4	0,6	1,0
Muut sijoituspalvelutuotot tai välityspalkkiot	2,0	1,0	2,2
Palvelutoiminnan tuotot	1,0	0,7	1,6
Muut tuotot	0,1	0,0	0,2
Yhteensä	10,5	8,6	18,7

Suoritevelvoitteen täyttymisen ajoittuminen	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
Yhtenä ajankohtana	3,4	2,2	4,9
Ajan kuluessa	7,1	6,4	13,8
Yhteensä	10,5	8,6	18,7

5. Konsernirakenteen muutokset

Konserniyhtiö Elite Sijoitus Oy perusti 23.3.2021 EAB EFVAF III GP Oy -nimisen tytäryhtiön.

Emoyhtiö EAB Group Oyj hankki 26.6.2021 kaikki tytäryhtiönsä Elite Sijoitus Oy:n omistamat SAV-Rahoitus Oyj:n osakkeet.

6. Rahoitusvarojen ja -velkojen kirjanpitoarvot arvostusryhmittäin

30.6.2021 Milj. euroa	Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti kirjattavat	Jaksotettuun hankintameno- kirjattavat rahoitusvarat	Jaksotettuun hankintameno- kirjattavat rahoitusvelat	Kirjanpitoarvo yhteensä
Varat				
Saamiset luottolaitoksilta		1,7		1,7
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		9,1		9,1
Osakkeet ja osuudet	1,0			1,0
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
Varat yhteensä	1,0	11,0	0,0	12,0
Velat				
Velat luottolaitoksille			5,5	5,5
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat			2,4	2,4
Ostovelat			0,9	0,9
Velat yhteensä	0,0	0,0	8,8	8,8

Käyvän arvon luokitus 30.6.2021 milj. euroa	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Käypä arvo yhteensä
Varat				
Saamiset luottolaitoksilta		1,8		1,8
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		9,1		9,1
Osakkeet ja osuudet	1,0			1,0
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
Varat yhteensä	1,0	11,0	0,0	12,1
Velat				
Velat luottolaitoksille		5,6		5,6
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat		2,4		2,4
Ostovelat		0,9		0,9
Velat yhteensä	0,0	8,9	0,0	8,9

30.6.2020 Milj. euroa	Käypään arvoon tulos- vaikutteisesti kirjattavat	Jaksotettuun hankintameno- kirjattavat rahoitusvarat	Jaksotettuun hankintameno- kirjattavat rahoitusvelat	Kirjanpitoarvo yhteensä
Varat				
Saamiset luottolaitoksilta		0,8		0,8
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		7,7		7,7
Osakkeet ja osuudet	0,9			0,9
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
Varat yhteensä	0,9	8,7	0,0	9,6
Velat				
Velat luottolaitoksille			6,5	6,5
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat			2,5	2,5
Ostovelat			1,0	1,0
Velat yhteensä	0,0	0,0	10,0	10,0

Käyvän arvon luokitus 30.6.2020 milj. euroa	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Käypä arvo yhteensä
Varat				
Saamiset luottolaitoksilta		0,8		0,8
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä		7,8		7,8
Osakkeet ja osuudet	0,9			0,9
Osakeantisaamiset		0,1		0,1
Varat yhteensä	0,9	8,8	0,0	9,7
Velat				
Velat luottolaitoksille		6,6		6,6
Muihin velkoihin sis. vuokrasopimusvelat		2,5		2,5
Ostovelat		1,0		1,0
Velat yhteensä	0,0	10,1	0,0	10,1

Taso 1

Toimivilta markkinoilta saatavissa olevat oikaisemattomat hintanoteeraukset samaisille omaisuuserille tai veloille.

Taso 2

Tason 2 instrumenttien käyvät arvot perustuvat merkittävilta osin muihin syöttötietoihin kuin tasoon 1 sisältyviin noteerattuihin hintoihin, mutta kuitenkin tietoihin, jotka kyseiselle omaisuuserälle tai velalle ovat havainnoitavissa joko suoraan tai epäsuorasti.

Taso 3

Tasolle 3 luokitellaan rahoitusinstrumentit, joiden käyvän arvon määrittäminen perustuu omaisuuserää tai velkaa koskeviin syöttötietoihin, jotka eivät perustu havainnoitavissa olevaan markkinatietoon vaan merkittävässä määrin johdon arvioihin ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyihin arvostusmalleihin.

Tasoon 1 sisältyvät rahoitusinstrumentit, joiden markkinahinta on helposti ja säännöllisesti saatavissa pörssistä, välittäjältä, markkinainformaation välityspalvelusta tai valvontaviranomaiselta. Tason 1 rahoitusinstrumentit ovat pääoma- ja kiinteistörahasto-osuuksia.

Tason 2 arvoissa käytetään syöttötietoina markkinahintoja, jotka ovat helposti ja säännöllisesti saatavissa pörssistä, välittäjiltä, markkinainformaation välityspalvelusta, markkinahinnottelun palvelutuottajalta tai valvontaviranomaiselta. Tason 2 rahoitusinstrumentteihin on luokiteltu korkoarvopaperit ja OTC-johdannaiset, jotka on luokiteltu käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviksi..

Tasoon 3 sisältyvät ne rahoitusinstrumentit, joiden käypä arvo arvioidaan kokonaan tai osittain ei-todennettaviin markkinahintoihin tai -kursseihin perustuvilla arvostusmenetelmillä. Saamisten arvostuksessa on käytetty johdon harkintaa tilinpäätöksen laadintaperiaatteiden mukaisesti.

7. Taseen ulkopuoliset sitoumukset

	30.6. 2021	30.6. 2020
Käyttämättömät luottojärjestelyt	1,0	1,0

8. Lähipiiritapahtumat

Yhtiön lähipiiriin kuuluvat yhteisössä huomattavaa vaikutusvaltaa käyttävät yhteisöt, tytäryhtiöt, osakkuusyhtiöt, hallituksen ja johtoryhmän jäsenet mukaan lukien toimitusjohtaja ja toimitusjohtajan sijainen. Lisäksi lähipiiriin luetaan lähipiiriin kuuluvien henkilöiden läheiset perheenjäsenet sekä yhteisöt, jotka ovat lähipiiriin kuuluvan henkilön määräysvallassa tai yhteisessä määräysvallassa.

Konsernin lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat lähipiiritapahtumat

	1-6/2021	1-6/2020
Myynnit		
Osakkuusyhtiöille	0,0	0,0
Konsernin avainhenkilöille	0,0	0,0
Myynnit lähipiirille yhteensä	0,0	0,0
Ostot		
Konsernin avainhenkilöiltä	0,4	0,8
Ostot lähipiiriltä yhteensä	0,4	0,8
Myyntisaamiset		
Osakkuusyhtiöiltä	0,0	0,0
Konsernin avainhenkilöiltä	0,0	0,0
Myyntisaamiset lähipiiriltä yhteensä	0,0	0,0
Laina- ja korkosaamiset		
Osakkuusyhtiöiltä	0,5	0,5
Konsernin avainhenkilöiltä	0,1	0,1
Laina- ja korkosaamiset lähipiiriltä yhteensä	0,6	0,6
Muut saamiset		
Konsernin avainhenkilöiltä		0,4
Muut saamiset lähipiiriltä yhteensä	0,0	0,4
Ostovelat		
Konsernin avainhenkilöille	0,3	0,0
Ostovelat lähipiirille yhteensä	0,3	0,0

PÄÄKONTTORI

HELSINKI

Kluuvikatu 3 (3. krs)
00100 HELSINKI

MUUT TOIMIPISTEEMME

HÄMEENLINNA

Innopark, Vankanlähde 7
13100 Hämeenlinna

JOENSUU

Siltakatu 12 B
80100 Joensuu

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 C
40100 Jyväskylä

KUOPIO

Puijonkatu 19 A
70100 Kuopio

LAHTI

Aleksanterinkatu 17 A
15110 Lahti

LAPPEENRANTA

Oksasenkatu 8 B
53100 Lappeenranta

OULU

Kirkkokatu 17 B
90100 Oulu

SEINÄJOKI

Kalevankatu 9 B
60100 Seinäjoki

TAMPERE

Keskustori 5 C
33100 Tampere

TURKU

Linnankatu 9 B
20100 Turku

VAASA

Vaasanpuistikko 13
65100 Vaasa

VANTAA

Äyritie 8 E
01510 Vantaa

Elite Alfred Berg

Kluuvikatu 3 (3. krs), 00100 Helsinki

PUHELIN +358 201 558 610

WWW eabgroup.fi

SÄHKÖPOSTI asiakaspalvelu@eabgroup.fi